

COMUNE DI STRIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

CITTA' PER LA PACE

Via Sarno n.1 - 80040 Striano

P. I. 01254261215 - C.F. 01226000634 - CCP 22983803

www.striano.gov.it

SERVIZIO TECNICO LL.PP.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di: "Completamento della scuola primaria dell'Istituto comprensivo A. D'Avino in via Sarno – Parco verde"

- C.U.P. (CODICE UNICO PROGETTO) : **J24D17000570002**
- CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA) : **73154872D9**

Prot. G. N. 0000690/2018 del 22/01/2018

BANDO DI GARA

La Centra le Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Striano e San Gennaro Vesuviano, a seguito di Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori, tra Comuni non capoluogo di Provincia, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. a del D.Lgs 50/2016, il cui rinnovo è stato stipulato in data 12.05.2017, giusta D.C.C. n. 17 del 03.05.2017,

RENDE NOTO

che il **COMUNE DI STRIANO**, Via Sarno, n. 1 - 80040 Striano (NA), C.F. 01226000634, P.IVA 01254261215, Tel. 081/8276202 Fax 081/8276103, indice gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, così come definita all'art. 3, lett. sss, per l'affidamento dell'appalto delle opere relative all' Intervento di **"Completamento della scuola primaria in via Sarno – Parco Verde"**

In esecuzione della Determinazione **n. 159 del 19/12/2018**, adottata dal Responsabile di Posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m. e i., con il presente Bando viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di opere pubbliche; trattasi di contratto "sotto soglia" in quanto il valore stimato dei lavori in appalto, al netto dell'I.V.A., è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria prevista dall'art. 35, comma 1 - lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

La gara avrà inizio il giorno **06/03/2018 alle ore 9,30** presso la sede dell'Ufficio Comune Striano-S.G.V. della C.U.C., sito in via Sarno n. 1, 80040 Striano (NA), in seduta pubblica.

Il termine di presentazione delle offerte resta fissato alle **ore 12.00 del giorno 27/02/2018**

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Il bando e i relativi allegati sono disponibili sui siti internet www.striano.gov.it

L'esito della gara sarà disponibile sullo stesso sito.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Striano
via Sarno n. 1- 80040 Stiano (NA)
Tel. 081 8276202 – Fax 081 8276103
Pec: protocollo@pec.striano.gov.it
Sito web: www.striano.gov.it

2. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza Striano – S.G.V.
via Sarno n. 1- 80040 Stiano (NA)
Tel. 081 8276202 – Fax 081 8276103
Pec: cucstriano-sgv@pec.striano.gov.it
Sito web: www.striano.gov.it/content/centrale-unica-di-committenza

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, let. a) del D.Lgs. 50 del 2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3bis, del d.lgs. n. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n. 56/2017 il calcolo di cui al comma 2 del citato articolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

4. FORMA DELL'APPALTO:

Contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare a misura.

5. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Scuola primaria in via Sarno -Parco verde - 80040 Stiano (NA)

Riguardo alla presa visione del luogo di esecuzione dei lavori, si fa presente che la stessa dovrà essere effettuata autonomamente dai soggetti che intendono partecipare alla presente gara; a tale proposito si precisano i seguenti orari :

- martedì: dalle 10:00 alle 12:30
- giovedì: dalle 10:00 alle 12:30
- venerdì: dalle 10:00 alle 12:30.

6. OGGETTO DELL'APPALTO:

"Completamento della scuola primaria in via Sarno – Parco Verde"

L'appalto è costituito da un unico lotto.

Per una più compiuta descrizione ed illustrazione degli interventi da realizzare, si rinvia agli elaborati progettuali del complessivo progetto esecutivo dei lavori;

7. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

€ 151.536,36 (+ IVA 10%) di cui:

€ 148.703,53 (importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso)

€ 2.832,83 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 344,90 oneri diretti ed € 2.487,93 oneri indiretti)

8. N° DI RIFERIMENTO ALLA NOMENCLATURA: CPV 45.450.000-6

9. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

Il contratto d'appalto verrà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016.

10. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Categorie e classifiche di cui all'art. 61, commi 3 e 4, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i.

OG1 Edifici civili e industriali - classifica I - Categoria prevalente € 151.536,36

Ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del D.lgs. 50 del 2106, i lavori sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo totale dell'appalto ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

11. DURATA DELL'APPALTO:

Giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori.

Per ogni giorno di ritardo, non giustificato, rispetto al termine di ultimazione sarà applicata una penale pari **allo 0,2 per mille** dell'importo netto contrattuale.

12. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:

Il presente appalto verrà realizzato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti .

13. DOCUMENTAZIONE DI APPALTO:

Progetto esecutivo, approvato dalla Stazione Appaltante con Deliberazione di Giunta n. **116 del 11/10/2017**;

La suddetta documentazione d'Appalto è accessibile con le seguenti modalità:

La documentazione tecnica che forma parte integrante e sostanziale del presente Bando, è consultabile presso il Servizio Tecnico del Comune di Striano, ubicata in via Sarno,1, 80040 Striano, previo appuntamento da fissare telefonicamente al numero 081/8276202 e comunque nei giorni di : martedì, giovedì e venerdì: dalle ore 10,00 alle ore 12,00 - giovedì: dalle ore 16,00 alle ore 17,00 .

Presso la **Cartoleria "La Tecnica" in Sarno (SA), via Prol/to Matteotti tel. 081/5136115**, è possibile invece a spese dell'interessato richiedere, copia del progetto completo, del capitolato, del modulo offerta, del bando e di tutti gli allegati.

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara, ed i modelli allegati sono disponibili sul sito Internet www.striano.gov.it e sulla sezione della Centrale Unica di Committenza al seguente link: www.striano.gov.it/content/centrale-unica-di-committenza

Il Comune, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo - diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

Della presa visione della documentazione tecnica e dello stato dei luoghi dovrà essere prodotta **Dichiarazione di Presa Visione(modello allegato 8)**, obbligatoria ai fini della partecipazione alla gara.

14. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il termine ultimo, pena esclusione, per il ricevimento delle offerte da parte dell'ufficio Protocollo del Comune, ubicato in via Sarno n. 1 a Striano: **ore 12:00 del giorno 27/02/2018**;

15. INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE TRASMESSE

Comune di Striano, Via Sarno n°1, Cap. 80040 Striano (NA);

16. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta deve essere presentata nel rispetto delle modalità previste dall'art. 14 del disciplinare di gara.

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

I soggetti a qualsiasi titolo interessati ai lavori di cui al presente appalto dovranno garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.

17. CLAUSOLA SOCIALE

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto e all'adempimento di cui all'art. 50 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario, pertanto, è tenuto a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato attraverso l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81

I concorrenti devono espressamente manifestare l'impegno a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali , previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del Comune, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare nell'appalto

18. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 di euro 3.030,72. Si rinvia all'art. 11 del disciplinare di gara nonché all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016. Per la garanzia definitiva si rinvia all'art. 18 del disciplinare di gara nonché all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016.

19. ELEZIONE DI DOMICILIO:

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i., è fatto obbligo al concorrente di indicare, all'atto di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni; è fatto altresì obbligo al concorrente di indicare l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax, al fine dell'invio delle predette comunicazioni. E' facoltà della Stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax.

20. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese, società o consorzi singoli o riuniti, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, purché non sussistano a loro carico le cause di esclusione (Requisiti generali) e siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale e qualificazione.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario. E' fatto altresì divieto ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorziati per i quali il consorzio stabile o tra cooperative o tra imprese artigiane concorre non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione del divieto saranno esclusi dalla medesima sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale.

In ragione di quanto sopra i consorzi di cui al comma 2, lett. b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

21. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici per poter partecipare alla gara devono possedere:

Requisiti di ordine generale (assenza di cause di esclusione)

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara:

- i concorrenti che si trovino in una delle situazioni indicate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione di cui al comma 1 del citato art. 80 opera qualora la circostanza prevista riguardi il titolare e/o il direttore tecnico, se il concorrente è un'impresa individuale, i soci e/o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e/o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, e/o i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e/o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e/o il socio unico persona fisica, e/o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e/o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. L'esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- i concorrenti per i quali sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, oppure che siano incorsi, ai sensi della normativa vi-gente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Tali requisiti devono essere posseduti e dichiarati da ciascun operatore economico facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio, anche se non ancora costituito ai sensi dell'art. 48, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e qualificazione

I partecipanti alla gara devono essere iscritti nel registro delle imprese presso Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività oggetto di appalto

oppure

in caso di operatore economico di altro Stato Membro non residente in Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o

commerciali di cui all'allegato XVI al d.lgs. n. 50/2016 per le attività oggetto d'appalto.

I partecipanti alla gara devono inoltre essere in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, per la categoria OG1, classifica I, o superiore alla I, per un importo lavori pari a € 151.536,36

Per il possesso dei presenti requisiti da parte dei raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici si rinvia al combinato disposto degli artt. 48, commi 1, 3 e 6, e 84 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

I consorzi di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

Il possesso dei requisiti di partecipazione è verificato dalla Stazione Appaltante attraverso il sistema AVCPASS, il sito web dell'A.N.A.C. e nel rispetto della normativa vigente.

22. TERMINE DI VINCOLO DELL'OFFERTA:

L'Amministrazione Aggiudicatrice, nell'atto con cui comunicherà l'aggiudicazione all'aggiudicatario e ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

23. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

24. APERTURA DELLE OFFERTE:

Le operazioni di gara avranno inizio alle **ore 9,30 del giorno 06/03/2018**, presso l'Ufficio Comune Striano – S.G.V. della Centrale Unica di Committenza del Comune di Striano, sito in via Sarno n. 1 – 4° piano, in seduta pubblica anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara.

Si rinvia all'art.15 del disciplinare di gara.

25. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, let. a) del D.Lgs. 50 del 2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3bis, del d.lgs. n. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n. 56/2017 il calcolo di cui al comma 2 del citato articolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

26. ONERI DELL'AFFIDATARIO

Si rinvia all'art. 18 del disciplinare di gara.

27. PAGAMENTO DEI LAVORI

I lavori saranno contabilizzati in ottemperanza a quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo schema di contratto. L'Amministrazione Aggiudicatrice provvederà ai pagamenti in corso d'opera, su stati di avanzamento, ogni qual volta il credito dell'appaltatore raggiunga l'ammontare minimo di € **45,000,00**, al netto delle ritenute di legge

28. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 del D.lgs 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. I pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Eventuali pagamenti diretti saranno gestiti solo ed esclusivamente nell'ambito previsto dal co. 13 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

29. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Richieste di informazioni e chiarimenti riguardo la presente procedura ad evidenza pubblica potranno essere inviate, entro e non oltre il sesto giorno antecedente al termine di scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo fax al seguente numero: 081/8276103 o al seguente indirizzo pec: lpp@pec.striano.gov.it all'attenzione del Responsabile Unico di Procedimento, arch. Vittorio Celentano.

Le risposte di chiarimento sono pubblicate sul sito del Comune di Striano in quanto Comune capo-convenzione nella sezione della C.U.C. www.striano.gov.it/content/centrale-unica-di-committenza al fine di permetterne la conoscenza da parte di tutti i concorrenti.

30. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m. e i., esclusivamente nell'ambito delle finalità connesse alla presente gara e per la successiva eventuale stipula e gestione del Contratto. L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice i diritti di cui al Titolo II d.lgs. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Striano (NA).

31. RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente disciplinare di gara si rinvia al disposto normativo del d.lgs. n. 50/2016 s.m. e i. e del D.P.R. n. 207/2010 per le parti attualmente in vigore, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. n. 145 dell'19/04/2000 e s.m. e i. ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

32. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Dott. Arch. Vittorio Celentano (domiciliato per la carica in via Sarno n. 1 – 80040 Striano (NA) Tel. 081 8276202 – Fax. 081 8276103). Pec: lpp@pec.striano.gov.it

Striano, li

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici
Arch. Vittorio Celentano