
PROCEDURA APERTA

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

procedura: art. 3, comma 37 e art. 53, comma 4, secondo e terzo periodo, decreto legislativo n. 163 del 2006 *criterio:* offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 decreto legislativo n. 163 del 2006 e art.120 del D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.

OGGETTO DELL'APPALTO:

**LAVORI di "Riqualificazione del campo sportivo comunale in via Monte –
2° Stralcio"**

CIG : 642859111E

CUP : J21E14001670004

BANDO DI GARA

1. STAZIONE APPALTANTE

Denomin	
Denominazione Comune di Striano (NA)	Servizio/Settore/Ufficio responsabile Servizio Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici
Indirizzo Via Sarno, 1	Località/Città/Provincia Striano (NA) C.A.P.80040
Telefono 081/8276202	Fax 081/8276103
Posta elettronica (e-mail) llpp@comune.striano.na.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.comune.striano.na.it

2. LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

2.1 - IMPORTO A BASE DI GARA

Importo a base d'appalto:

€ 253.467,78 + IVA

di cui: a) lavori

€ 251.967,78 + IVA

b) per oneri diretti di sicurezza inseriti nei prezzi unitari (non soggetti a ribasso)	€	881,89 + IVA
c) per oneri specifici di sicurezza come da computo (non soggetti a ribasso)	€	1.500,00 + IVA

2.2 - CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

Lavorazioni	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Importo	% sul tot.	Prevalente	Subappaltabile
					Scorporabile	(SI/NO)
Opere edili	OG 1	I	€ 251.967,78	100,00 %	Prevalente	SI < 30%
TOTALE			€ 251.967,78	100,00%		

3. TERMINE DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ore 12,00 del 01/12/2015
4. CAUZIONE PROVVISORIA € 5.069,35
5. DETERMINA A CONTRATTARE n. 154 del 28/10/2015
6. FINANZIAMENTO - Mutuo Cassa DD.PP. e Bilancio Comunale
7. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Via Monte – Striano (NA)
8. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI 120 giorni dalla consegna lavori

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, co. 1 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.

E' consentita la partecipazione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come "mandatario", il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione ed è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno

presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto disposto dai commi 18 e 19 dell'art.37 d.lgs. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti , ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di inosservanza di tale divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale. E' vietata, inoltre, la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/2001 e s.m. e i. e che non rispettano le prescrizioni della L. n. 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili.

10.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

• **Requisiti di ordine generale**

I soggetti di cui all'art. 34 d.lgs. n. 163/2006 per poter partecipare alla gara devono possedere i requisiti di ordine generale di cui al successivo art. 38 del codice dei contratti pubblici.

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 d.lgs.n. 163/2006 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445. A tal fine si applica quanto disposto nell'art. 38, comma 2, d.lgs. n. 163/2006.

• **Requisiti di qualificazione per il concorrente singolo:**

I concorrenti devono essere in possesso di un'adeguata attestazione di qualificazione per la esecuzione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la

qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'articolo 92 del D.P.R. n° 207/2010 e s. m. i., in relazione ai lavori da assumere:

• per la categoria prevalente **OG1**, per una classifica pari alla **I** o superiore, per un **importo lavori pari a**

€ 251.967,78

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale e quando sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale.

- **Requisiti di qualificazione per i raggruppamenti temporanei, consorzi e soggetti che hanno stipulato il contratto di GEIE (gruppo europeo di interesse economico ex art. 92 D.P.R. n. 207/2010 e s.m. i.**

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e soggetti che hanno stipulato il contratto GEIE di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti nel bando di gara per il concorrente singolo devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del **40%** e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del **10%** di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Nell'ambito dei propri requisiti posseduti l'impresa mandataria assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e soggetti che hanno stipulato il contratto GEIE di tipo verticale, i requisiti di qualificazione richiesti nel bando per il concorrente singolo devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Quanto previsto per i raggruppamenti di tipo orizzontale e di tipo verticale si applica anche riguardo agli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Quanto predetto nel caso di imprese raggruppate o consorziate si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

- **Requisiti di qualificazione per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili**

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane ex art. 34, comma 1, lett. b) nonché consorzi stabili ex art. 34, comma 1, lett. c) i requisiti di cui all'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. devono essere posseduti dal consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, dal consorzio tra imprese artigiane o dal consorzio stabile.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 163/2006, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS** ed attraverso **il sito web dell'ANAC**, fatto salvo quanto previsto dal co.3 del cit. art 6-bis.

11.AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006 il concorrente, singolo o raggruppato o consorziato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di altro soggetto. A tal fine il concorrente deve fornire tutta la documentazione prevista al comma 2 dell'art. 49 citato.

Si applica il disposto di cui all'art. 50 d.lgs. 163/2006.

L'attestazione SOA dovrà essere prodotta anche dall'impresa ausiliaria, ancorché nelle more dell'effettuazione della verifica triennale e quando sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale l'impresa ausiliaria ha chiesto di effettuare la verifica triennale. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria.

12.SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto dei lavori in oggetto in misura non superiore al trenta per cento nel rispetto della disciplina normativa contenuta nel d.lgs. n. 163/2006 all'art. 118.

E' fatto obbligo ai concorrenti di dichiarare in sede di offerta i lavori che intendono subappaltare.

E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

13.SOCCORSO ISTRUTTORIO

Nei casi in cui sussistano i presupposti la Stazione Appaltante esercita il soccorso istruttorio ai sensi degli artt. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1 ter, d.lgs. n. 163/2006, applicando al concorrente che vi ha dato causa una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito con la cauzione provvisoria.

Il soccorso istruttorio è esercitato secondo quanto previsto negli articoli citati e nella delibera dell'ANAC n.1 dell'8 gennaio 2015.

La sanzione individuata al comma 1 del presente articolo sarà comminata solo nel caso in cui il concorrente intende avvalersi del soccorso istruttorio.

14. ELEZIONE DI DOMICILIO:

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i., è fatto obbligo al concorrente di indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni; è fatto altresì obbligo al concorrente di indicare l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax, al fine dell'invio delle predette comunicazioni.

E' facoltà della Stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax.

15. CLAUSOLA SOCIALE

I concorrenti devono espressamente manifestare l'impegno a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del Comune, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare nell'appalto.

16. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA

Gli operatori economici per partecipare alla presente procedura ad evidenza pubblica devono costituire, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 75 del d.lgs. n. 163/2006, una garanzia, pari al **2%** (due per cento) arrotondato dell'importo dei lavori a base d'asta, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. La garanzia deve, pertanto, essere costituita **in misura pari a 5.069,35 euro**.

La cauzione provvisoria garantisce anche il versamento della sanzione prevista a carico dell'operatore economico nei casi in cui la Stazione Appaltante debba esercitare nei suoi confronti il soccorso istruttorio ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1ter, del d.lgs. n. 163/2006.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 360 giorni nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, ove richiesto dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

L'offerta è, altresì, corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

17. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta deve essere presentata secondo le modalità prescritte dal disciplinare di gara allegato, che costituisce parte integrante del presente bando.

L'offerta deve pervenire entro il termine perentorio stabilito dal bando, ossia le **ore 12:00 del giorno 01/12/2015** all'indirizzo via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA) a mezzo:

- raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata;
- o consegna a mano dei plichi presso l'ufficio protocollo del Comune, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì (si rammenta che gli uffici dell'Amministrazione Comunale il sabato e i festivi sono chiusi).

La regolarità e la tempestività dei plichi presso l'ufficio protocollo sono ad esclusivo rischio del mittente.

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana o corredata da traduzione giurata.

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, d.lgs. d.lgs. 163/2006 ciascun concorrente non può presentare più di una offerta.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

18. DOCUMENTAZIONE DELL'APPALTO e CHIARIMENTI

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara, ed i modelli allegati sono disponibili sul sito Internet www.comune.striano.na.it

La documentazione è consultabile presso il Servizio LL.PP. Della Stazione Appaltante, ubicato in via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA).

Presso la **cartoleria "La Tecnica" in Sarno (SA), via Prol/to Matteotti, tel 081/5136115** è possibile, invece, a spese dell'interessato richiedere, copia del progetto completo, del capitolato, del **modello Allegato C0**, del bando e di tutti gli allegati.

Richieste di informazioni e chiarimenti riguardo la presente procedura ad evidenza pubblica potranno essere inviate, **entro e non oltre il settimo giorno antecedente al termine di scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo fax** al seguente numero: **081/8276103** o al seguente indirizzo pec: llpp@pec.striano.gov.it all'attenzione dell'arch. Vittorio Celentano.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà tramite procedura aperta, con aggiudicazione e 83 del d.lgs.12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

20. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

21. - DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara sarà esperita presso gli uffici del Servizio LL.PP. della Stazione Appaltante presso la casa comunale in Via Sarno, n.1– **il giorno 10/12/2015** con inizio delle operazioni alle **ore 9,30** per quanto attiene all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte, alle determinazioni del Seggio di gara in ordine all'ammissione dei concorrenti alla gara medesima.

La valutazione della "BUSTA B-offerta tecnica" è effettuata dalla Commissione di gara in seduta riservata.

La seduta pubblica per dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi e per l'apertura della "BUSTA C – Offerta economica" e della "BUSTA D – offerta temporale" avverrà presso i suddetti locali, alla data stabilita, resa nota con apposito avviso che verrà pubblicato almeno 5 (cinque) giorni prima della seduta, all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune, all'indirizzo www.comune.striano.na.it

22. PAGAMENTO DEI LAVORI

La contabilità dei lavori è effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s.m.e i. sulla base dell'unico ribasso contrattuale.

Negli importi degli stati di avanzamento (SAL) è compreso l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Le rate di acconto saranno effettuate al maturare di stati di avanzamento di importo pari ad **€ 90.000,00** al netto e delle ritenute di legge dell'importo contrattuale.

In merito all'anticipazione del prezzo si applica l'art. 26-ter della legge n. 98 del 09/08/2013, come modificato dal d.l. 192/2014 convertito in legge n.11/2015 inerente l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale.

23.CONTROVERSIE

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del d.lgs. n. 163/2006 e s. m. i, per ogni controversia è competente il giudice amministrativo ai sensi dell'art. 133, comma 1 lett. e) n. 1, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 241 e seguenti del d.lgs. n. 163/2006 e s. m. i.

24.TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s. m. i., esclusivamente nell'ambito delle finalità connesse alla presente gara e per la successiva eventuale stipula e gestione

del contratto.

L'interessato può far valere nei confronti dell'amministrazione comunale i diritti di cui al titolo II d.lgs. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Striano(NA).

25.RINVIO

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto, si rinvia al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. n. 145 del 19/04/2000 e s.m. e i., al d.lgs. 163/2006 e al D.P.R. n. 207/2010.

26.RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Vittorio Celentano** (domiciliato per la carica in via Sarno n. 1 – 80040 Striano (NA) tel. 0818276202 – Fax 0818276103)

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Vittorio Celentano