

BANDO DI GARA E DISCIPLINARE
per il Servizio di pulizia dei locali negli
immobili di proprietà comunale nel
Comune di Striano (NA)

CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (CIG) N. 38152457C4

INDICE ARTICOLI

ARTICOLO	OGGETTO	PAGINA
Art.1	Ente Appaltante.	2
Art.2	Descrizione del Servizio.	2
Art.3	Criterio di aggiudicazione.	2
Art.4	Luogo di esecuzione del servizio.	2
Art.5	Durata e tempi di esecuzione.	2
Art.6	Importo stimato a base di gara relativo al biennio.	3
Art.7	Norme di riferimento.	3
Art.8	Protocollo di Legalità.	3
Art.9	Soggetti ammessi a partecipare alla gara.	3
Art.10	Requisiti minimi di partecipazione.	5
Art.11	Cauzione.	6
Art.12	Modalità e termine di presentazione della domanda.	7
Art.13	Contributo autorità vigilanza.	10
Art.14	Commissione giudicatrice.	10
Art.15	Subappalto.	11
Art.16	Avvalimento.	11
Art.17	Documentazione.	11
Art.18	Disposizioni finali.	11

Articoli 1 ENTE APPALTANTE.

Comune di Striano (NA).
III Settore LL.PP.
Indirizzo: via Sarno n.1.
Telefono: 081-8276202 Telefax: 081/8276103.
E-mail: llpp@comune.striano.na.it
Sito ufficiale: www.comune.striano.na.it .
Responsabile Unico Procedimento : Arch. Vittorio Celentano.

Articolo 2 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO.

Procedura aperta, sotto soglia comunitaria in quanto trattasi di servizi in economia, di cui agli articoli 55, 124 e 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. ii., per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali negli immobili di proprietà comunale nel Comune di Striano (NA).

Articolo 3 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Prezzo più basso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 81 e 82 D.Lgs.163/2006. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara. Non sono ammesse offerte condizionate o parziali. Non sono ammesse varianti rispetto a quanto previsto nel presente bando e nel capitolato speciale di appalto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua. L'Amministrazione si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato e ove ne ricorrano gli estremi, di non procedere all'aggiudicazione, anche qualora una delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto(art.81 del D.Lgs.163/2006). In caso di offerte uguali si proverà all'aggiudicazione ai sensi dell'art.77 del R.D. 23 maggio 1924 n.827.

Articolo 4 LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.

Il presente bando è finalizzato ad individuare una ditta attrezzata a cui affidare la pulizia dei locali negli immobili di proprietà comunale nel Comune di Striano (NA). Sopralluogo dei locali: al fine di una corretta formulazione dell'offerta, le ditte dovranno effettuare un sopralluogo negli edifici oggetto di gara

Articolo 5 DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE.

La durata del servizio è fissata in 2 (due) anni a decorrere dalla data di affidamento, con la possibilità di facoltà di rinnovo ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione e qualora lo consenta la legislazione al momento del rinnovo stesso. Qualora il committente non eserciti la predetta facoltà, il contratto alla scadenza si intende pertanto risolto, senza formale disdetta tra le parti.

Articolo 6 IMPORTO STIMATO A BASE DI GARA RELATIVO AL BIENNIO.

L'importo stimato a base di gara è fissato in € 49.073,64 (quarantanovemilasettantatré/64) corrispondente all'importo per il biennio oltre I.V.A. come per legge, di cui € 44.612,40 per costo mano d'opera ed oneri sicurezza non soggetti a ribasso .
Di dare atto che il presente bando è finanziato con fondi comunali e viene assunto nel rispetto

della programmazione finanziaria **2011/2013** di cui al bilancio pluriennale e riferita all'esercizio finanziario **2011**.

Articolo 7 NORME DI RIFERIMENTO.

Il servizio dovrà essere fornito secondo le indicazioni e prescrizioni fornite dal presente bando, dal Capitolato Speciale di Appalto, dalle norme del Codice Civile, dal D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii., nonché dalle disposizioni vigenti in materia di disciplina delle attività di pulizia, disinfezione, derattizzazione e sanificazione, di cui alla Legge n.82 del 25-01-1994 e di ogni altra normativa regolante la materia.

Articolo 8 PROTOCOLLO DI LEGALITA'.

Tutti i concorrenti alla gara, sia che partecipino singolarmente o in associazione temporanea o consorzio, dovranno dichiarare espressamente di accettare le 8 (otto) clausole facenti parte del Protocollo di Legalità, stipulato in data 27-09-2007 tra l'Ente comunale ed il Prefetto di Napoli, ed allegate al presente bando.

Le clausole facenti parte del Protocollo di Legalità, dovranno essere redatte per esteso, sottoscritte ed allegate, pena l'esclusione dalla gara, secondo lo schema allegato alla gara e denominato: Protocollo di Legalità.

Le clausole di cui ai precedenti punti formeranno parte integrante dello stipulando contratto con l'impresa aggiudicataria.

L'inosservanza di una delle predette clausole costituisce causa espressa di esclusione dalla Gara e/o di risoluzione del contratto.

Le società pubbliche aventi sede legale nel territorio della Provincia di Napoli dovranno dimostrare in sede di gara di aver sottoscritto il "Protocollo di Legalità" con il Prefetto di Napoli; le società aventi sede in Province, Regioni e/o Stati Europei, ove fossero in vigore norme analoghe, dovranno dichiarare di aver adempiuto alle norme ivi previste, in caso contrario dichiareranno che non esiste protocollo e/o norme analoghe.

La stazione appaltante provvederà, prima di procedere alla stipula del contratto di appalto, ad acquisire dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98 sul conto delle imprese interessate, aventi sede legali anche al di fuori della Provincia di Napoli.

Articolo 9 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA.

E' ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'articolo 34 del D. Lgs. 163 del 2006 e sue modifiche ed integrazioni, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal Decreto medesimo, nonché di quelli di seguito indicati:

- a) essere iscritti, ai sensi della Legge 82/94 e del Decreto Ministeriale 274/97, nel Registro della C.C.I.A.A. delle imprese di pulizia o nell'Albo delle imprese artigiane con fascia di classificazione A fino a €. 100.000,00 e non avere in corso procedure di cancellazione dal citato Registro, o di essere iscritte ad Albo analogo per gli altri Stati Europei. Le imprese stabilite in uno stato membro dell'Unione Europea non aventi alcuna sede o unità locale sul territorio nazionale, ai fini della partecipazione, devono possedere i requisiti tecnici ed economici per l'iscrizione al medesimo.
- b) Di aver svolto nel triennio **2009-2010-2011** servizi di pulizia di uffici o locali simili per un importo complessivo non inferiore al valore del presente bando.
- c) Presentazione di almeno due referenze bancarie o di Istituti di credito, attestanti la solidità economica e finanziaria dell'Impresa, rilasciate da Istituti o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n.385 del 01-09-1993;

Il requisito di cui al precedente punto b), dichiarato dai concorrenti nell'istanza di partecipazione alla gara, dovrà essere comprovato, su richiesta della Stazione Appaltante mediante la produzione di bilanci o estratti di bilanci dell'Impresa relativi agli anni di riferimento (**2009-2010-2011**) oltre all'importo relativo ai servizi di pulizia di uffici o locali simili realizzati negli stessi esercizi con l'indicazione del committente, dell'importo del

contratto e della durata dello stesso. In caso di R.T.I., il requisito di cui al punto b) deve intendersi quello determinato dalla somma fra tutti gli associati del dato richiesto.

Il requisito di cui al punto c) deve essere posseduto da tutte le Imprese raggruppate.

Tutte le ditte raggruppate o raggruppande dovranno essere in possesso delle iscrizioni di cui al punto a). La capogruppo dovrà possedere l'iscrizione nel registro imprese di pulizia o nell'Albo delle Imprese artigiane in misura pari ad almeno il 50% della fascia di classificazione richiesta dal bando.

Sempre in caso di R.T.I., i requisiti dovranno essere posseduti in misura non inferiore al 60% dalla capogruppo; la restante percentuale del 40% deve essere posseduta cumulativamente dai mandati.

Qualora il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio delle attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste dal presente bando, può provare la propria capacità economica e finanziaria (lett. b), mediante qualsiasi documento, la cui idoneità sarà valutata dalla Stazione Appaltante.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovano tra di loro in una situazione di controllo di cui all'Art. 2359 del C.C..

La stazione appaltante escluderà altresì dalla gara, quei concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea/consorzio di cui all'art. 37, c. 7, D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. o gruppo di interesse economico, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

In particolare per la partecipazione alla gara dei raggruppamenti di imprese (art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, comma 1, lett. d), e), f) e dei consorzi (art.34 c. 1, lett. b) c), operano le seguenti prescrizioni, previste a pena di esclusione:

- d) la domanda di partecipazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria / dal consorzio/dal gruppo e deve indicare le imprese (denominazione, sede legale, partita IVA) partecipanti alla riunione, nonché gli estremi del mandato costitutivo/atto costitutivo/ del consorzio/contratto GEIE.
- e) La domanda di partecipazione dei raggruppamenti non ancora costituiti deve essere presentata e sottoscritta, da ciascun componente la riunione di impresa costituenda.
- f) La domanda di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., lett. b) (consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) lett. c) (consorzi stabili), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio/società e deve indicare, qualora l'appalto non fosse eseguito direttamente dal consorzio/società tutti i consorziati/soci per conto dei quali il consorzio concorre (denominazione, sede legale, partita IVA. La domanda deve inoltre indicare gli estremi dell'atto costitutivo.
- g) L'autocertificazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere resa e sottoscritta, rispettivamente dall'impresa mandataria/dal Consorzio/dal gruppo. La dichiarazione deve riferirsi, oltre che ai requisiti di partecipazione alla gara dell'impresa mandataria/del consorzio/ del gruppo, a quelli posseduti dalle imprese mandanti/consorziate/stipulanti. In alternativa è consentita la presentazione delle dichiarazioni da parte di tutti i componenti il raggruppamento di imprese, rese dai rispettivi rappresentanti.
- h) L'autocertificazione dei raggruppamenti ancora non costituiti, deve essere resa e sottoscritta da ciascun componente il costituendo raggruppamento, con riferimento ai requisiti posseduti da ogni impresa partecipante alla costituenda

riunione.

- i) L'autocertificazione dei consorzi di cui all'art.34 del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii., lett. b) (consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), lett. c) (consorzi stabili), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere resa e sottoscritta dal consorzio/società. La dichiarazione deve riferirsi, oltre ai requisiti di partecipazione alla gara del consorzio/società, a quelli posseduti dai consorziati/soci per conto dei quali il consorzio concorre. In alternativa, è consentita la presentazione delle dichiarazioni, limitatamente ai requisiti da ciascuno posseduti da parte del consorzio/società e da parte dei consorziati/soci, per conto dei quali il consorzio concorre, rese dai rispettivi rappresentanti.
- j) L'offerta tecnica ed economica dei raggruppamenti già costituiti deve essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria/dal consorzio/dal gruppo. L'offerta dei medesimi soggetti, ancora da costituire, è presentata dall'impresa mandataria/capogruppo e deve essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti alla riunione. L'istanza di partecipazione deve inoltre contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. L'offerta deve inoltre recare l'indicazione delle parti del servizio che verranno svolte da ciascuna delle imprese partecipanti.

Articolo 10 REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE.**Requisiti generali:**

Possono presentare domanda di partecipazione alla gara sia ditte singole che ditte temporaneamente raggruppate, ai sensi della normativa vigente, purché:

- a) non si trovino in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ovvero insussistenza di provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/2006 e succ. modificazioni (art.45, direttiva 2004/18, art.75 D.P.R. n.554/1999, art.17 D.P.R. 34/2000);
- b) siano iscritte per attività corrispondenti al servizio in oggetto del presente appalto presso la C.C.I.A.A. territorialmente competente ovvero, se imprese non italiane con sede in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale in conformità a quanto previsto dall'art.39, comma 2, D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- c) rispetto del CCNL di settore, degli accordi integrativi, delle norme di sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e adempimento di tutti gli obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
- d) rispetto degli obblighi di assunzione di cui alla Legge n.68/1999 e relativo regolamento di attuazione (D.P.R. 10 ottobre 2000 n.333);
- e) di non essere incorsi, nei due anni precedenti alla gara, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. n. 286 del 25/07/98 sull'immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- f) di non essersi avvalsi di Piani individuali di emersione di cui alla Legge n.383/2001, ovvero dichiarazione di essersi avvalsi di Piani individuali di emersione di cui alla Legge n.383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso.

Requisiti di capacità tecnica:

- g) di aver reso senza demerito, per Pubbliche Amministrazioni, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, nell'arco degli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara, per un importo complessivo pari almeno al valore del presente bando; a tal fine il concorrente dovrà indicare per ogni servizio, pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il

- periodo di esecuzione;
- fi) numero di operatori almeno uguale a quello necessario per il funzionamento del servizio oggetto di appalto;
- fi) possesso di attrezzature tecniche e mezzi necessari all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti.

Requisiti di capacità finanziaria ed economica:

- j) idonee dichiarazioni, rese ai sensi dell'art.41 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, attestante la solidità economica e finanziaria dell'impresa, di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 1 settembre 1993 n.385;
- k) Presentare almeno due referenze bancarie e da Istituti di credito attestanti la solidità economica e finanziaria dell'Impresa, rilasciate da Istituti o intermediari autorizzati ai sensi della Legge 01-9-1993 n.385.

Articolo 11 CAUZIONE.

L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione:

- a) dalla cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo stimato di gara, ai sensi dell'art.75 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa rilasciata da compagnie di assicurazione a ciò autorizzate o da garanzia rilasciata da intermediari finanziari, costituita nel rispetto della normativa che disciplina le cauzioni provvisorie richieste nelle gare per l'affidamento di servizi. In particolare, si richiede, a pena di esclusione, che la garanzia indichi un periodo di validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte; risulti operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante; preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b) dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art.113 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, nella misura del 10% del prezzo di aggiudicazione. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art.2602 c.c., soggetti che abbiano stipulato il contratto di GEIE (soggetti di cui all'art.34, c.1, lett. d), e) e f) del D. Lgs.163/2006 e successive modificazioni, la garanzia fidejussoria, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento ovvero, in alternativa, deve riportare la seguente clausola: la fideiussione è prestata a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara delle imprese(denominazione) con sede in e (denominazione) con sede in, che partecipano in A.T.I. ovvero Consorzio ovvero GEIE non ancora costituiti rispettivamente in qualità di mandataria e di mandante.

Trovano applicazione le disposizioni previste dall'75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni (riduzione del 50% della cauzione e garanzia fidejussoria per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 ovvero in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema).

A tal fine, l'impresa deve produrre la certificazione prescritta dagli articoli sopra richiamati, in originale o copia autentica, resa anche dallo stesso rappresentante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n.445/2000.

Articolo 12 MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.

Le Ditte interessate possono presentare domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta secondo le indicazioni fornite al precedente articolo 9) e accompagnata, a pena di esclusione, da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, contenente, le dichiarazioni e la documentazione specificate nel successivo punto A).

La documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, quest'ultima corredata dalla scheda Giustificazioni dell'offerta economica art.86, c.5 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, dovranno essere contenute, pena l'esclusione, in due distinte buste, sigillate e controfirmate o siglate su tutti i lembi di chiusura con le seguenti diciture:

BUSTA	DICITURA	CONTENUTO
n. 1	Documentazione amministrativa	Tutta la documentazione amministrativa,
n. 2	Offerta economica	Offerta economica.

Le due buste dovranno essere contenute in un unico plico chiuso, opportunamente sigillato e controfirmato o siglato su tutti i lembi di chiusura, sul quale dovrà essere indicata la denominazione, la ragione sociale e l'indirizzo della ditta concorrente e dovrà essere apposta la seguente dicitura: **Bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali negli immobili di proprietà comunale nel Comune di Striano (NA).**

Il plico così formato dovrà pervenire, con qualsiasi mezzo, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del Quindicesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale - Contratti Pubblici, all'Ufficio Protocollo del Comune di Striano (NA) alla via Sarno n.1 C.A.P. 80040. Il recapito del plico, è ad esclusivo rischio del mittente pertanto verranno escluse le imprese i cui plichi perverranno oltre la scadenza del termine indicato.

Non verrà riconosciuta valida alcuna offerta aggiuntiva o sostitutiva della precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

La Busta n.1 "**Documentazione amministrativa**" deve contenere, pena l'esclusione:

- A) **Istanza di partecipazione alla gara**, in carta libera, resa ai sensi degli articoli 46, 47 e 76, del D.P.R. n.445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e corredata, sotto pena di esclusione, dalla fotocopia di un documento d'identità in corso di validità dello stesso sottoscrittore, ai sensi dell'art.38 dello stesso D.P.R. n.445/2000, contenente le dichiarazioni di seguito elencate:

- 1) **dichiarazione sostitutiva** del certificato di iscrizione nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, dalla quale risulti che la ditta è regolarmente costituita e svolge una attività attinente al servizio oggetto dell'appalto;

oppure (per imprese appartenenti ad altri Stati membri della U.E.):

- 2) **dichiarazione sostitutiva** del certificato di iscrizione al competente Registro professionale o commerciale, come previsto dall'art.39, c.2 D. Lgs.163/2006 e successive modificazioni;
- 3) **numero di partita I.V.A.**;
- 4) **numero di matricola I.N.P.S. e I.N.A.I.L.**;
- 5) **indicazione dei nominativi** delle persone delegate a rappresentare e impegnare legalmente l'impresa; in caso di impresa individuale, il titolare; in caso di s.n.c., il nominativo di tutti i soci; in caso di s.a.s., il nominativo di tutti i soci accomandatari; per ogni altro tipo di società, il nominativo di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza;
- 6) **dichiarazione di essere in possesso dei requisiti** di ordine generale di cui all'art.38 del D. Lgs.163/2006 e successive modificazioni, di idoneità morale, professionale, economica, finanziaria e tecnica riguardanti il servizio ai sensi degli articoli 39, 41, 42, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- 7) **dichiarazione** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva C.E. 2004/18; l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto, sono

stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione ed il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del C.P. e dell'art.445, comma 2, del C.P.P.. In caso contrario indicare tutte le condanne;

- 1.8) **dichiarazione** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della Legge 19 marzo 1990 n.55;
- 1.9) **dichiarazione** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavori, risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio;
- 1.10) **dichiarazione** come da schema allegato, riportante testualmente il contenuto delle 8 (otto) clausole facenti parte del Protocollo di Legalità firmato in data 28-09-2007 con il Prefetto di Napoli;
- 1.11) **dichiarazione** di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi il servizio e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio;
- 1.12) **dichiarazione** di aver preso visione ed accettare integralmente ed incondizionatamente le disposizioni indicate nel capitolato speciale d'appalto, allegato al presente bando;
- 1.13) **dichiarazione** che il prezzo offerto è giudicato, nel suo complesso, remunerativo;
- 1.14) **dichiarazione** di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;
- 1.15) **dichiarazione** di non volere subappaltare una quota del servizio, ai sensi dell'art.42 del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.;
- 1.16) **dichiarazione** di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in raggruppamento o consorzio;
- 1.17) **dichiarazione** qualora partecipi come consorzio, per quali ditte consorziate il consorzio concorre;
- 1.18) **dichiarazione** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n.68);
- 1.19) **dichiarazione** che l'impresa non è incorsa, nei due anni precedenti alla gara, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. Lgs. n.286 del 25-07-1998 sull'immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- 2.0) **dichiarazione** che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D. Lgs. n.231 del 08-06-2001, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- 2.1) **dichiarazione** di impegnarsi a mantenere vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 2.2) **dichiarazione** di aver reso, senza demerito, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto per altre Pubbliche Amministrazioni, nell'arco degli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara, per un importo complessivo pari almeno al valore del presente bando; a tal fine il concorrente dovrà indicare per ogni servizio, pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione;
- 2.3) **dichiarazione** di disporre di un numero di operatori almeno uguale a quello

necessario per il funzionamento del servizio oggetto di appalto;

- 2.4) **dichiarazione** di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili al servizio oggetto dell'appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge lo stesso, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime, anche da parte degli eventuali subappaltatori e dei loro rispettivi dipendenti;
- 2.5) **dichiarazione** di possedere le attrezzature tecniche e i mezzi necessari all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti;
- 2.6) **dichiarazione**, nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ad una di esse, uniformandosi alla disciplina di cui all'art.37 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- 2.7) **dichiarazione** che l'Ufficio delle Entrate, competente per la verifica della regolarità in ordine agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, ha sede in Via.....;
- 2.8) **dichiarazione** di accettare che il servizio possa subire modificazioni in più od in meno secondo le esigenze funzionali dell'Amministrazione, restando l'appaltatore obbligato ad assoggettarvisi alle stesse condizioni sino alla concorrenza del quinto del prezzo dell'appalto, ai sensi dell'art.11 del R.D. 18-11-1923, n.2440;
- 2.9) **dichiarazione** di prendere atto che, le dichiarazioni effettuate saranno soggette a verifica a campione da parte della stazione appaltante e che, qualora le stesse non risultino veritiere, saranno adottati i provvedimenti stabiliti dalla legge, ai sensi degli artt 71, 75 e 76 del D.P.R. 28-12-2000, n.445. Si dichiara, inoltre, di prendere atto che nel caso di dichiarazione non veritiera del vincitore, la stazione appaltante procederà anche alla revoca dell'affidamento.
- B) **In caso di raggruppamento temporaneo già costituito:**
- 1) **Mandato** conferito alla ditta capogruppo dalle altre ditte riunite, risultante da scrittura privata autenticata, in originale o copia autenticata. E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- 2) **Procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante della ditta capogruppo, risultante da atto pubblico, in originale o copia autenticata. E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- C) **Due idonee dichiarazioni bancarie** ai sensi dell'art.41 del D. Lgs. 163/2006, rilasciate da aziende o istituti di credito o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 1° settembre 1993 n.385, di data non anteriore a sei mesi che attestino la solidità economica e finanziaria dell'impresa.
- D) **Cauzione provvisoria** pari al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo posto a valore stimato del presente appalto costituita secondo le indicazioni di cui al punto 10), quest'ultima potrà essere ridotta del 50% nell'ipotesi prevista dall'art.75, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii..
- E) **Dichiarazione** di un fideiussore contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, nel caso di aggiudicazione da parte di quest'ultimo dell'appalto, apposita garanzia fidejussoria definitiva in favore della stazione appaltante; anche l'importo di quest'ultima potrà essere ridotto del 50% nell'ipotesi prevista dall'art.75, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii..
- F) **Dichiarazione di avvenuto sopralluogo**, che potrà essere effettuato dai rappresentanti delle Imprese concorrenti o da un loro delegato.

- g) **Dichiarazione tecnica** contenente in maniera puntuale e dettagliata, l'elenco delle attrezzature, mezzi ed addetti sufficienti per una corretta esecuzione del servizio.

La Busta n.2 **“Offerta economica”** deve contenere:

- h) **l'offerta economica**, redatta in lingua italiana, dovrà indicare il prezzo offerto, in cifre ed in lettere. In caso di discordanze tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, ai fini dell'aggiudicazione prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione (art.72, comma 2, R.D. n.827/1924). L'eventuale correzione deve essere espressamente confermata e sottoscritta;

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito al momento della presentazione dell'offerta, l'offerta tecnico-professionale e l'offerta economica devono essere sottoscritte (pena esclusione) dall'impresa mandataria, qualificata capogruppo, la quale esprime le offerte in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito al momento della presentazione dell'offerta, l'offerta tecnico-professionale e l'offerta economica (pena esclusione) devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

Articolo 13 **CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA.**

Si evidenzia che, ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture del 10/01/2007, dovrà essere prodotta, a cura di ogni partecipante alla gara d'appalto, la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo, qualora dovuto, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con l'indicazione del Codice Identificativo della Gara (C.I.G. 014474140C).

Per il pagamento del contributo, se dovuto, le ditte dovranno attenersi alle modalità previste Deliberazione dell'Autorità prima citata.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento, se dovuto, è causa di esclusione dalla procedura di gara, così come previsto all'art. 3, comma 3 della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 10/01/2007.

Articolo 14 **COMMISSIONE AGGIUDICATRICE.**

Le offerte sono valutate da apposita Commissione giudicatrice, appositamente nominata, in data successiva allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art.82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Alle sedute pubbliche sono ammessi a partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti (è necessario presentare valido documento di identità).

La Commissione di gara, nel giorno ed ora che saranno stabiliti, presso la Casa Comunale in seduta pubblica, aprirà i plichi pervenuti e procederà all'apertura rispettivamente della busta n.“1” per la verifica della documentazione amministrativa ed il possesso dei requisiti di partecipazione.

La Commissione provvede a comunicare l'esclusione dalla gara ai concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti provvedendo all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Di seguito passerà all'apertura della busta n.“2” contenente l'offerta economica, trascrivendo la percentuale di ribasso offerta.

La Commissione, in applicazione dei criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse previsti dall'art.86 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii, individuerà quelle offerte che presentino carattere anomalo, per cui saranno automaticamente escluse dalla gara quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, non applicando in tal caso il disposto dell'art.86 comma 5 del D. Lgs. n.163/2006.

Viene in ogni caso fatto salvo quanto disposto dall'art.86 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006.

Articolo 15 **SUBAPPALTO.**

Ai sensi dell'art.118 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii non è ammesso il subappalto.

Le ditte concorrenti all'atto della presentazione dell'offerta dovranno dichiarare di non avvalersi del subappalto.

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii è previsto il ricorso all'istituto dell'avvalimento in ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica. L'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno fornire le dichiarazioni specificatamente indicate al comma 2 lett. a), b), c), d), f), g), di cui al citato art.49.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria e sia quella che si riavvale dei requisiti.

Articolo 17 DOCUMENTAZIONE.

Tutta la documentazione relativa alla gara può essere ritirata dalle ditte interessate dalle ore 10:00 alle ore 12:30 nei giorni di martedì giovedì e venerdì, e comunque entro 7 (sette) giorni dal termine della presentazione delle offerte.

Non verranno accolte le richieste di trasmissione a mezzo fax.

Si ribadisce comunque che sul sito istituzionale www.comune.striano.na.it è presente ed accessibile tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Articolo 18 DISPOSIZIONI FINALI.

La partecipazione alla gara, comporta piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando, nel capitolato d'appalto, nonché di tutte le norme regolamentari e legislative regolanti la materia.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con la Ditta aggiudicataria, in relazione al contratto, si adirà l'autorità Giudiziaria del Foro di Torre Annunziata, ai sensi dell'art.20 del Codice di Procedura Civile.