

COMUNE DI STRIANO

Provincia di Napoli

SERVIZIO TECNICO LL.PP.

Progettazione - Direzione Lavori - Sicurezza – Programmazione OO.PP.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di:
"Completamento della scuola primaria dell'Istituto comprensivo
A. D'Avino in via Sarno – Parco verde"

- C.U.P. (CODICE UNICO PROGETTO) : **J24D17000570002**
- CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA) : **73154872D9**

DISCIPLINARE DI GARA

Contenente prescrizioni e modalità per la partecipazione alla gara, la presentazione dell'offerta e lo svolgimento della procedura

Art. 1 OGGETTO DELL'APPALTO e LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori, da effettuarsi nel territorio del Comune di Striano, riguardano opere relative al "*Completamento della scuola primaria in via Sarno – Parco Verde*".

Art. 2 CRITERIO DI SCELTA DELL'OFFERTA MIGLIORE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, let. a) del D.Lgs. 50 del 2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3bis, del d.lgs. n. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n. 56/2017 il calcolo di cui al comma 2 del citato articolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Art. 3 TEMPO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 4 IMPORTO e CATEGORIA DI LAVORI

Importo a base di appalto : **Euro 151.536,36** (+ IVA 10%) di cui:

Euro 148.703,53 per lavori a misura al netto degli Oneri per la sicurezza soggetti a ribasso;

Euro 344,90 per oneri diretti di sicurezza inseriti nei prezzi unitari non soggetti a ribasso;

Euro 2.487,93 per oneri specifici di sicurezza come da computo non soggetti a ribasso;

L'opera è ascrivibile per :

Categoria Prevalente Euro **151.536,36** – **OG1** – **classifica : I** (allegato A al D.P.R. n.34/2000)

Si evidenzia che gli esecutori di eventuali opere previste dal D.M. 37/08 (ex art. 1 della legge n. 46/90) (opere da elettricista, da idraulico, ecc.) dovranno essere abilitati secondo quanto disposto dalla stessa legge e relativo regolamento di esecuzione.

Art. 5 FINANZIAMENTI E PAGAMENTI

L'opera, approvata con **delibera di G.C. n. 116 del 11/10/2017** sarà finanziata con mutuo della Cassa DD.PP..

I pagamenti saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento di importo pari ad € **45.000,00** al netto delle ritenute di legge dell'importo contrattuale.

Art. 6 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese, società o consorzi singoli o riuniti, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, purché non sussistano a loro carico le cause di esclusione (Requisiti generali) e siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale e qualificazione.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario. E' fatto altresì divieto ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorziati per i quali il consorzio stabile o tra cooperative o tra imprese artigiane concorre non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione del divieto saranno esclusi dalla medesima sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale.

In ragione di quanto sopra i consorzi di cui al comma 2, lett. b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

Art. 7 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici per poter partecipare alla gara devono possedere:

- Requisiti di ordine generale (assenza di cause di esclusione)

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara:

- i concorrenti che si trovino in una delle situazioni indicate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione di cui al comma 1 del citato art. 80 opera qualora la circostanza prevista riguardi il titolare e/o il direttore tecnico, se il concorrente è un'impresa individuale, i soci e/o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e/o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, e/o i membri degli organi

con poteri di direzione o di vigilanza e/o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e/o il socio unico persona fisica, e/o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e/o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. L'esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- i concorrenti per i quali sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, oppure che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Tali requisiti devono essere posseduti e dichiarati da ciascun operatore economico facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio, anche se non ancora costituito ai sensi dell'art. 48, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e qualificazione

I partecipanti alla gara devono essere iscritti nel registro delle imprese presso Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività oggetto di appalto

oppure

in caso di operatore economico di altro Stato Membro non residente in Italia, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al d.lgs. n. 50/2016 per le attività oggetto d'appalto.

I partecipanti alla gara devono inoltre essere in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, per la categoria **OG1, classifica I, o superiore alla I**, per un importo lavori pari a **€151.536,36**

Per il possesso dei presenti requisiti da parte dei raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici si rinvia al combinato disposto degli artt. 48, commi 1, 3 e 6, e 84 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

I consorzi di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

Il possesso dei requisiti di partecipazione è verificato dalla Stazione Appaltante attraverso il sistema AVCPASS, il sito web dell'A.N.A.C. e nel rispetto della normativa vigente.

Art. 8 AVVALIMENTO

Ciascun operatore economico singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) (capacità economica e finanziaria) e c) (capacità tecniche professionali) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione, in ogni caso, dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Ai fini di cui sopra, l'operatore economico allega alla domanda di partecipazione :

- a) l'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione dell'operatore economico attestante la volontà di avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria(**Modello Allegato 3**);

c) una dichiarazione con la quale l'impresa ausiliaria attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento E dove la stessa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**Modello Allegato 4**);

d) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.

Per quanto non espressamente indicato nel presente articolo si rinvia all'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m. e.i.

Art.9 SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 del D.Lgs 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. I pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Eventuali pagamenti diretti saranno gestiti solo ed esclusivamente nell'ambito previsto dal co. 13 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 10 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Per quanto quivi non espressamente stabilito si rinvia al disposto di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016.

Art. 11 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da:

Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 **di euro 3.030,72** e cioè pari al 2% (due per cento) arrotondato dell'importo dei lavori a base d'asta, da presentare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La fidejussione deve essere conforme allo schema tipo 1.1. del D.M. 12.3.2004, n. 123, avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. **L'impegno del fideiussore non è richiesto nel caso in cui il concorrente sia una microimpresa, piccola e media impresa o in caso di**

raggruppamenti di temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese secondo la definizione di cui all'art. 3, lett. aa) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale o consorzi ordinari, non ancora costituiti, la garanzia, se prestata mediante fidejussione, è presentata, su mandato irrevocabile dell'operatore economico che in caso di aggiudicazione diventerà mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 la cauzione potrà essere ridotta:

- del cinquanta per cento (**€1.515,36**) per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
- del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al punto 1, per le microimprese, le piccole e medie imprese e i raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
- del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al n. 1), per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco gestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;
- del 15 per cento cumulabile per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire di tali benefici, l'operatore economico deve allegare alla garanzia provvisoria le relative certificazioni di qualità.

ART. 12 CLAUSOLA SOCIALE

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto e all'adempimento di cui all'art. 50 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario, pertanto, è tenuto a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato attraverso l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81

I concorrenti devono espressamente manifestare l'impegno a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del Comune, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare nell'appalto.

ART. 13 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta deve essere presentata, **a pena di esclusione**, in plico debitamente sigillato con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto, che deve pervenire, **entro il termine perentorio individuato nel giorno 27/02/2018 ore 12:00**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Striano, in quanto Comune capo-convenzione della Centrale Unica di Committenza, sito in via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA) a mezzo:

- raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata;
- o consegna a mano presso l'Ufficio dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì e dalle 16:00 alle 18:00 il martedì ed il giovedì.

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente ed i plichi, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute, che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza sopra specificata, saranno considerati a tutti gli effetti fuori termine anche se postalizzati, entro le ore **12.00 del giorno 27/02/2018**.

Ciascun plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura deve recare all'esterno le seguenti informazioni:

- **“Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di lavori di Completamento della scuola primaria in via Sarno – Parco Verde”;**
- denominazione o ragione sociale, indirizzo, codice fiscale, numero di telefono, numero di fax, pec del/i soggetto/i concorrente/i; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, le informazioni predette devono essere indicate per tutti gli operatori economici che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Ciascun plico deve contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, n. 2 (due) buste, a loro volta sigillate con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e controfirmate o siglate sui lembi di chiusura. Su ciascuna busta devono essere riportate le medesime informazioni riportate all'esterno del plico in cui sono contenute, nonché le diciture di seguito riportate:

- **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana ed è vincolante per il concorrente **per 180 (centottanta) giorni** dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Art. 14 DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Nella **busta A – Documentazione Amministrativa** deve essere inserita la seguente documentazione:

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, (Modello allegato 1), sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ovvero, in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario non ancora costituito ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, da tutti i soggetti che costituiranno il R.T.I. o Consorzio, e corredata da una copia del documento di identità del/i sottoscrittore/i (Modello allegato 2)

PASSOE rilasciato all'operatore economico alla registrazione dello stesso al servizio A-VCPASS;

DGUE il documento di gara unico europeo (DGUE), che dovrà essere redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento della Commissione Europea (Regolamento di Esecuzione UE 2016/7);

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA dei soggetti delegati a rappresentare l'impresa, in carta semplice ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Modello allegato 5), accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, attraverso cui si dichiara che nei confronti di:

- titolare e direttore tecnico per le imprese individuali;
- tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società;

non ricade alcuna delle fattispecie di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA dei soggetti delegati a rappresentare l'impresa cessati, in carta semplice ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Modello allegato 6) accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;

DICHIARAZIONE di impegno ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari finalizzati a prevenire infiltrazioni criminali recati dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni (**Modello allegato 7**).

GARANZIA PROVVISORIA ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 di Euro 3.030,72. e cioè pari al 2% (due per cento) arrotondato dell'importo dei lavori a base d'asta, da presentare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

ATTESTAZIONE DI AVVENUTO VERSAMENTO di euro 20,00 (venti/00), quale contributo a favore dell'A.N.A.C., in conformità alla deliberazione A.N.A.C. del 21 dicembre 2016, n. 1377;

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE : attestazione (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale, ai sensi del DPR 445/2000 con allegato documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante) o, nel caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, più attestazioni (o fotocopie accompagnate da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale, ai sensi del DPR 445/2000 con allegato documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante), relativa alla/e categoria/e dei lavori da, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

- **In caso di partecipazione del consorzio stabile**, questo deve dichiarare per quali consorziati concorre e deve presentare copia conforme ai sensi di legge **dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio** stesso.
- **In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario** devono essere dichiarate le quote di partecipazione dei singoli operatori economici

DICHIARAZIONE di PRESA VISIONE della documentazione tecnica e dello stato dei luoghi (**Modello allegato 8**). Si fa presente che la presa visione dei luoghi deve essere effettuata autonomamente dai soggetti che intendono partecipare alla presente gara nei seguenti orari :

- martedì: dalle 10:00 alle 12:30
- giovedì: dalle 10:00 alle 12:30
- venerdì: dalle 10:00 alle 12:30

Con questa il titolare/Socio o il direttore Tecnico dell'impresa (*come risultante nel Certificato della Camera di Commercio o nell'Attestazione SOA*), o in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito il soggetto rappresentante della capogruppo/mandataria designata o un dipendente dell'impresa, munito di apposita delega riportante la qualifica all'interno dell'impresa, dichiara che ha personalmente preso visione ed esaminato la documentazione e lo stato dei luoghi; in caso di raggruppamento o consorzio costituendo la dichiarazione deve essere effettuata dal legale rappresentante o suo delegato di ciascun operatore economico che intende costituire, in caso di aggiudicazione, raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

Possono inoltre prendere visione degli elaborati e dei luoghi, procuratori muniti di apposita procura, o tecnici (*geometra, perito edile o altro titolo equipollente*) iscritti a relativo Albo

Professionale, muniti di apposita delega in carta intestata dell'operatore economico, in cui devono essere indicate le generalità e l'iscrizione (*luogo e numero*) al relativo Albo Professionale.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare la documentazione tecnica in rappresentanza/delega di un solo operatore economico.

La documentazione tecnica è consultabile

- **presso la Cartoleria “La Tecnica” in Sarno (SA), via Prol/to Matteotti tel. 081/5136115,** è possibile, a spese dell'interessato, richiedere copia del progetto completo, del capitolato, del modulo offerta, del bando e di tutti gli allegati;
- **presso il Servizio Tecnico LL.PP.** del Comune di Striano, ubicata in via Sarno, n.1, 80040 Striano (NA), previo appuntamento da fissare telefonicamente al numero 081/8276202 . Non è stabilito il rilascio di alcuna attestazione da parte della Stazione appaltante in merito al sopralluogo, né si prevede che dipendenti della stessa siano presenti all'atto del sopralluogo da parte dei concorrenti.

L'Amministrazione Aggiudicatrice, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo - diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente disciplinare e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara, ed i modelli allegati sono disponibili sul sito Internet www.striano.gov.it e sulla sezione della Centrale Unica di Committenza al seguente link: www.striano.gov.it/content/centrale-unica-di-committenza

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER IL PROTOCOLLO D'INTESA

La domanda deve inoltre contenere le dichiarazioni previste dalle clausole del Protocollo d'Intesa stipulato con l'ufficio Territoriale di Governo (**modello allegato Protocollo di Legalità**) .

“La stazione appaltante si riserva di acquisire preventivamente all'apertura delle offerte , le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs 252/98 e , qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato , consorziato, società cooperativa , tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose , la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara”

PATTO D'INTEGRITA'

La domanda deve inoltre contenere la sottoscrizione del Patto di integrità approvato dal Comune di Striano (**modello allegato Patto di Integrità**) .

Nella busta B- Offerta economica deve essere inserito, a pena di esclusione, il seguente documento :“**Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto**” (**Modello allegato 9**), vidimato dal RUP.

Sarà motivo di esclusione dalla gara la mancanza, anche per una sola voce, della indicazione in cifre ed in lettere del prezzo unitario.

La dichiarazione relativa all'offerta economica dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi di sicurezza aziendali (cioè gli oneri economici che il concorrente ritiene di sopportare al fine di adempiere esattamente agli obblighi di sicurezza sul lavoro come ad esempio gli oneri per l'attività svolta dal servizio di prevenzione e protezione dai rischi, per la formazione, informazione ed addestramento, per la sorveglianza sanitaria, per la gestione delle emergenze, per le attrezzature di lavoro etc.) ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.

e i.

L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, con in allegato copia del documento di riconoscimento dello stesso in corso di validità.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'operatore economico individuato come mandatario; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituendo l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che intendono costituire, in caso di aggiudicazione, il raggruppamento o il consorzio.

Per ciascuna voce il prezzo unitario deve essere espresso in cifre ed in lettere.

Il concorrente deve riportare in calce alla lista dei prezzi unitari il prezzo complessivo e il ribasso in cifre e in lettere, in caso di discordanza prevale il prezzo indicato in lettere.

Il modulo-offerta è sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

In questa busta non devono essere inseriti altri documenti nemmeno la garanzia provvisoria.

Art. 15 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara avranno inizio alle ore **9,30 del giorno 06/03/2017**, presso l'Ufficio Comune Striano – S.G.V. della Centrale Unica di Committenza del Comune di Striano, sito in via Sarno n. 1 – 4° piano, in seduta pubblica anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara.

Alla data e all'ora indicata per l'inizio delle operazioni il Seggio di gara, nominato con provvedimento del Responsabile dell'ufficio Comune in conformità alla convenzione sottoscritta dai Comuni di Striano e San Gennaro Vesuviano, all'apertura della **Busta A**, all'esame della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione ed alle eventuali esclusioni dei concorrenti.

Successivamente alle ammissioni/esclusioni il Seggio di gara procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, al sorteggio di uno dei cinque metodi previsti per il calcolo della soglia dell'anomalia dell'offerta. Il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta, detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviata ad un altro giorno, ne sarà data comunicazione ai concorrenti per mezzo di avviso che verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune, all'indirizzo www.striano.gov.it

La seduta pubblica per l'apertura della "**BUSTA B – Offerta economica**" dei concorrenti ammessi, avverrà presso i suddetti locali, alla data stabilita, resa nota con apposito avviso che verrà pubblicato tempestivamente, all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune, all'indirizzo www.striano.gov.it

Si procederà poi all'apertura delle **Buste B** dei concorrenti ammessi, contenenti l'offerta economica, e data lettura dei ribassi offerti dai concorrenti si provvederà, previa eventuale esclusione automatica della offerte anomale, a formare la graduatoria di gara.

Ove più concorrenti risultino vincitori ex aequo, si procederà a sorteggio per individuare l'aggiudicatario provvisorio che avverrà in seduta pubblica.

L'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la sua approvazione da parte della competente struttura dell'Amministrazione, subordinatamente alla positiva verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati.

Il concorrente che risulterà non avere i requisiti dichiarati, perderà ogni diritto di aggiudicazione e sarà perseguibile penalmente secondo la normativa vigente.

Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12 del D.lgs.50/2016).

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non dar luogo alla gara e di prorogarne la data di scadenza o di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta è quindi impegnativa per l'aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione Aggiudicatrice, fino a quando non sarà perfezionato il procedimento di aggiudicazione.

Le offerte vincoleranno i concorrenti non aggiudicatari per 180 giorni oltre la data dell'effettivo esperimento della gara, nell'eventualità che con l'impresa vincitrice si debba sciogliere il vincolo contrattuale per qualsiasi motivo.

L'Amministrazione Aggiudicatrice in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'[articolo 108 del D.lgs. 50 del 2016](#) ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'[articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Art. 16 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

Art. 17 COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 76 D.LGS. n. 50/2016

Ai fini dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, la Stazione ai concorrenti è fatto obbligo attraverso la dichiarazione di cui al **Modello allegato 1** :

- a) di eleggere un domicilio per le comunicazioni;
- b) di indicare un fax e di autorizzarne espressamente l'uso ai fini delle comunicazioni medesime;
- c) di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata;

I concorrenti si impegnano a comunicare alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione del domicilio eletto, dell'indirizzo di posta elettronica certificata, del numero di fax ai fini dell'invio delle comunicazioni. La predetta variazione deve essere comunicata al seguente indirizzo: **pec: cucstriano-sgv@pec.striano.gov.it**. In caso di mancata comunicazione delle predette variazioni si riterranno comunque pienamente valide a tutti gli effetti le comunicazioni effettuate rispettivamente, a seconda dello strumento utilizzato, al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati in sede di gara.

Art. 18 ONERI DELL'AFFIDATARIO

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo, di registro e della copia del contratto. Sono altresì a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo inerenti gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

L'affidatario, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i., è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) per l'esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. l'impresa aggiudicataria dovrà costituire una **garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione** (costo per l'attuazione dei piani di sicurezza incluso) ulteriormente incrementabile ove ricorrano le con-

dizioni di cui al succitato articolo; la mancata costituzione della suddetta garanzia determinerà la decadenza dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.103 co. 7 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicatario dovrà inoltre costituire e consegnare alla Amministrazione Aggiudicatrice, ai fini della stipula del contratto, anche una **polizza di assicurazione per danni**, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ad opere ed impianti - anche preesistenti - oggetto del contratto, **di importo pari all'importo del contratto** e di importo pari a minimo **€500.000,00= per responsabilità civili verso terzi**.

L'Affidatario è tenuto ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori.

L'affidatario è tenuto all'osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

L'affidatario e, per suo tramite i subappaltatori, trasmetteranno alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici.

Art. 19 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della Amministrazione Aggiudicatrice.

Art. 20 ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

ART. 21 CONTROVERSIE

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Campania.

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Art. 22 TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m. e i., esclusivamente nell'ambito delle finalità connesse alla presente gara e per la successiva eventuale stipula e gestione del contratto. L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice i diritti di cui al Titolo II d.lgs. 196/2003.

ART. 23 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e CHIARIMENTI

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., arch. Vittorio Celenzano (domiciliato per la carica in via Sarno n. 1 – 80040 Striano (NA) Tel. 081 8276202 – Fax. 081 8276103).

Richieste di informazioni e chiarimenti riguardo la presente procedura ad evidenza pubblica potranno essere inviate, **entro e non oltre il settimo giorno antecedente al termine di sca-**

denza della presentazione delle offerte, al seguente indirizzo pec: lpp@pec.striano.gov.it all'attenzione dell'arch. Vittorio Celentano.

Art. 24 RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente disciplinare di gara si rinvia al disposto normativo del d.lgs. n. 50/2016 s.m. e i. e del D.P.R. n. 207/2010 per le parti attualmente in vigore, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. n. 145 dell'19/04/2000 e s.m. e i. ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

Note:

Tutta la seguente documentazione, parte integrante e sostanziale del Presente disciplinare, è reperibile nel sito della CUC www.striano.gov/content/centrale-unica-di-committenza e profilo del committente Comune di Striano: www.striano.gov.it

- *Bando di Gara*
- *Disciplinare di Gara*
- *Modelli di dichiarazione:*
 - *DGUE (NB: Ai sensi dell'art.85 e delle Linee Guida approvate con atto Min. Infrastrutture e trasporti nr. 3 del 18/7/2016, gli operatori economici potranno utilizzare, in alternativa alla presentazione delle dichiarazioni sostitutive ricomprese nel modello DGUE, il documento di gara unico europeo (DGUE), che dovrà essere redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento della Commissione Europea (Regolamento di Esecuzione UE 2016/7);*
 - *Dichiarazioni RTI già costituito/non ancora costituito (allegato n. 2)*
 - *Dichiarazione avvalimento (allegato n. 3)*
 - *Dichiarazione avvalimento impresa ausiliaria (allegato n.45)*
 - *Dichiarazione soggetti delegati a rappresentare legalmente l'impresa (allegato n. 5)*
 - *Dichiarazione soggetti delegati a rappresentare legalmente l'impresa, cessati (allegato n. 6)*
 - *Dichiarazione tracciabilità (allegato n. 7)*
 - *Dichiarazione di presa visione (allegato n. 8)*
 - *Dichiarazione Protocollo di Legalità*
 - *Dichiarazione Patto d'Integrità*
 - *Lista offerta economica (allegato n. 9)*

L'Ente si riserva di pubblicare ulteriori informazioni precedentemente dette sul sito della CUC www.striano.gov/content/centrale-unica-di-committenza e profilo del committente Comune di Striano www.striano.gov.it (Amministrazione Trasparente) attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visitare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte e per tutta la durata della procedura di affidamento, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

Striano, lì

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici
Arch. Vittorio Celentano

