

PROCEDURA APERTA
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

procedura: art. 3, comma 37 e art. 53, comma 4, secondo e terzo periodo, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 decreto legislativo n. 163 del 2006 e art.120 del D.P.R. n. 207 del 2010

OGGETTO DELL'APPALTO:
LAVORI di "Riqualificazione del campo sportivo comunale in via Monte – 2° Stralcio"

CIG : 642859111E

CUP : J21E14001670004

DISCIPLINARE DI GARA

1. IMPORTI, TIPOLOGIA E CATEGORIA DEI LAVORI

Oggetto: Lavori di **Riqualificazione del campo sportivo comunale in via Monte – 2° Stralcio"**-

Importo complessivo dell'appalto: € 253.467,78 comprese le somme non soggette a ribasso

Somme non soggette a ribasso: € 882,15 per oneri diretti di sicurezza inseriti nei prezzi unitari

Somme non soggette a ribasso: € 1.500,00 per oneri specifici di sicurezza come da Computo

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Importo	% sul tot.	Prevalente	Subappaltabile
					Scorporabile	(SI/NO)
Opere edili	OG 1	I	€ 251.967,78	100,00 %	Prevalente	SI < 30%
TOTALE			€ 251.967,78	100,00%		

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, co. 1 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.,

E' consentita la partecipazione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come "mandatario", il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione ed è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto disposto dai comma 18 e 19 dell'art.37 d.lgs.. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti , ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di inosservanza di tale divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale. E' vietata, inoltre, la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/2001 e s.m. e i. e che non rispettano le prescrizioni della L. n. 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di ordine generale

I soggetti di cui all'art. 34 d.lgs. n. 163/2006 per poter partecipare alla gara devono possedere i requisiti di ordine generale di cui al successivo art. 38 del codice dei contratti pubblici.

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 d.lgs.n. 163/2006 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445. A tal fine si applica quanto disposto nell'art. 38, comma 2, d.lgs. n. 163/2006.

b) Requisiti di qualificazione per il concorrente singolo:

I concorrenti devono essere in possesso di un'adeguata attestazione di qualificazione per la esecuzione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'articolo 92 del D.P.R. n° 207/2010 e s. m. i., in relazione ai lavori da assumere:

- per la categoria prevalente **OGI** per una classifica pari alla **I** o superiore, per un **importo lavori pari a €251.967,78**

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale e quando sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale.

c) Requisiti di qualificazione per i raggruppamenti temporanei, consorzi e soggetti che hanno stipulato il contratto di GEIE (gruppo europeo di interesse economico) ex art. 92 D.P.R. n. 207/2010 e s.m.e i.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e soggetti che hanno stipulato il contratto GEIE di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti nel bando di gara per il concorrente singolo devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del **40%** e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del **10%** di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Nell'ambito dei propri requisiti posseduti l'impresa mandataria assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della Stazione Appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e soggetti che hanno stipulato il contratto GEIE di tipo verticale, i requisiti di qualificazione richiesti nel bando per il concorrente singolo devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Quanto previsto per i raggruppamenti di tipo orizzontale e di tipo verticale si applica anche riguardo agli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Quanto predetto nel caso di imprese raggruppate o consorziate si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

d) Requisiti di qualificazione per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane ex art. 34, comma 1, lett. b) nonché consorzi stabili ex art. 34, comma 1, lett. c) i requisiti di cui all'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. devono essere posseduti dal consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, dal consorzio tra imprese artigiane o dal consorzio stabile.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 163/2006, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS** ed attraverso **il sito web dell'ANAC**, fatto salvo quanto previsto dal co.3 del cit. art 6-bis.

4. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006 il concorrente, singolo o raggruppato o consorziato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di altro soggetto. A tal fine il concorrente deve fornire tutta la documentazione prevista al comma 2 dell'art. 49 citato.

Si applica il disposto di cui all'art. 50 d.lgs. n. 163/2006.

L'attestazione SOA dovrà essere prodotta anche dall'impresa ausiliaria, ancorché nelle more dell'effettuazione della verifica triennale e quando sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale l'impresa ausiliaria ha chiesto di effettuare la verifica triennale.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria.

5. SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto dei lavori in oggetto in misura non superiore al trenta per cento nel rispetto della disciplina normativa contenuta nel d.lgs. n. 163/2006, all'art. 118.

E' fatto obbligo ai concorrenti di dichiarare in sede di offerta i lavori che intendono subappaltare.

E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

6. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Nei casi in cui sussistano i presupposti la Stazione Appaltante esercita il soccorso istruttorio ai sensi degli artt. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1 ter, d.lgs. n. 163/2006, applicando al concorrente che vi ha dato causa una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito con la cauzione provvisoria.

Il soccorso istruttorio è esercitato secondo quanto previsto negli articoli citati e nella delibera dell'ANAC n.1 dell'8 gennaio 2015.

La sanzione individuata al comma 1 del presente articolo sarà comminata solo nel caso in cui il concorrente intende avvalersi del soccorso istruttorio.

7. GARANZIE RICHIESTE

Gli operatori economici per partecipare alla presente procedura ad evidenza pubblica devono costituire, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 75 del d.lgs. n. 163/2006, una garanzia, pari al **2%** (due per cento) arrotondato dell'importo dei lavori a base d'asta, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio

garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. La garanzia deve, pertanto, essere costituita **in misura pari a 5.069,35 euro**.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006,:

- la fideiussione bancaria deve essere intestata a tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- la polizza assicurativa deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario ovvero recare l'indicazione di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e la precisazione che la stessa garantisce la Stazione Appaltante dall'inadempimento di uno qualsiasi degli operatori economici medesimi.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per gli operatori economici a cui venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale benefici, l'operatore economico segnala, **in sede di offerta**, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al precedente comma, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti ex art. 34, comma 1, lett. d), ovvero costituendi ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, occorre distinguere:

- **in caso di RTI orizzontale**: se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della relativa certificazione, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione del 50% della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia;
- **in caso di RTI verticale**: se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della relativa certificazione, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione del 50% della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, queste possono godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al comma 3 del presente articolo, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara consorzi ordinari di concorrenti già costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 163/2006 ovvero costituendi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del d.lgs. medesimo, la relativa certificazione deve essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i consorzi medesimi.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al comma 3 del presente articolo, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara consorzi stabili, la relativa certificazione deve essere prodotta dal consorzio stabile.

La cauzione provvisoria garantisce anche il versamento della sanzione prevista a carico dell'operatore economico nei casi in cui la Stazione Appaltante debba esercitare nei suoi confronti il soccorso istruttorio ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1ter, del d.lgs. n. 163/2006.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 360 giorni nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, ove richiesto dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura.

L'offerta è, altresì, corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

8 CLAUSOLA SOCIALE

I concorrenti devono espressamente manifestare l'impegno a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del Comune, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare nell'appalto.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Ciascun concorrente non può presentare più di una offerta.

L'offerta è vincolante per il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

I **plichi** contenenti l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, devono essere **debitamente sigillati** con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e devono **pervenire entro il termine perentorio stabilito dal bando, ossia le ore 12:00 del giorno 01/12/2015**, all'indirizzo **via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA)** a mezzo:

- raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata;
- o consegna a mano dei plichi presso l'ufficio protocollo del Comune, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì (si rammenta che gli uffici dell'Amministrazione Comunale il sabato e i festivi sono chiusi).

La regolarità e la tempestività del recapito dei plichi rimangono ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno oltre all'esatta **denominazione** o ragione sociale del/i concorrente/i, **l'indirizzo, codice fiscale, numero telefonico, numero di fax, indirizzo e-mail/pec**, le indicazioni relative all'**oggetto della gara, al giorno e all'ora** dell'espletamento della medesima.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzi non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. 163/2006 l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che intendono riunirsi o consorziarsi.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara raggruppamenti temporanei di concorrenti, ex art. 34, comma 1 lett. d), consorzi ordinari di concorrenti ex art. 34 comma 1 lett e) e gruppi europei di interesse economico, ex art. 34 comma 1 lett f) del d.lgs. 163/2006 e s.m. i. oppure imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del precitato decreto, il plico succitato deve riportare **l'esatta denominazione o ragione sociale di ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei o i consorzi**.

Il **plico** deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, **4 (quattro) buste**, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente**, l'oggetto

della gara, il relativo codice e la dicitura, rispettivamente

“**A – Documentazione amministrativa**”;

“**B - Offerta tecnica**”;

“**C - Offerta economica**”.

“**D - Offerta temporale**”.

9.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA A

La **BUSTA “ A- documentazione amministrativa ”** recante, a scavalco sui lembi di chiusura, il timbro del soggetto giuridico concorrente e la firma del legale rappresentante, dovrà essere debitamente sigillata, **a pena di esclusione**, con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto.

Sulla busta si deve indicare la dicitura “Documentazione Amministrativa” il nominativo del mittente, il codice fiscale, il numero telefonico e di fax ed indirizzo e-mail/pec, nonché l’oggetto dell’appalto il codice identificativo dello stesso.

Nella busta “**A – Documentazione amministrativa**” devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) domanda di partecipazione, (redatta utilizzando il modello **Allegato A** predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato al presente disciplinare o comunque in modo strettamente conforme allo stesso), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, corredata da copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all’originale della relativa procura.

La domanda deve essere corredata dalle dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di atto di notorietà (rese ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) **riportate nel modello Allegato A.**

In particolare il concorrente dichiara:

- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla L. 328/2001 e s.m. e i. oppure, qualora si sia avvalso di tali piani, che i medesimi si sono conclusi;
- il domicilio fiscale, codice fiscale, partita iva, numero e data d’iscrizione alla C.C.I.A.A., R.E.A, il numero di telefono, il numero di fax, indirizzo e-mail, il codice attività (deve essere conforme ai valori dell’Anagrafe tributaria), nome, cognome e codice fiscale del rappresentante legale e data d’assunzione della carica dello stesso;
- la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, l’attività per la quale è iscritto, il numero di iscrizione, la data di iscrizione, la durata e la data di termine, la forma giuridica, i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori e, pertanto, dichiara le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- di applicare il CCNL di settore;
- organico medio annuo;
- di essere in regola con gli obblighi inerenti il lavoro dei disabili previsti dalla L. n. 68/1999 in relazione al numero dei dipendenti;
- di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all’art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., ovvero in forma individuale laddove già partecipi alla stessa gara in associazione o consorzio;
- **- di non trovarsi** in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di aver preso conoscenza degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, suscettibili di influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando, nel Disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, negli altri elaborati di progetto;
- che, nel caso in cui ci si avvalga della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., la certificazione del sistema di qualità ISO in proprio possesso è relativa ad un settore attinente ai lavori oggetto della gara;
- se intende o non intende, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006, subappaltare ad imprese idoneamente qualificate parte delle opere da realizzare, nei limiti fissati dalla norma;
- di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;
- di obbligarsi ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.
- L'elezione di domicilio, il numero di fax o la posta certificata a cui la Stazione Appaltante provvede ad inviare le comunicazioni relative all'appalto;
- di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo del fax per le comunicazioni;
- Il codice PASSOE rilasciato all'operatore economico alla registrazione dello stesso al servizio AVCPASS;

- di essere a conoscenza e di accettare che la Stazione Appaltante, in conformità all'art. 69 d.lgs. 163/2006, ha inserito nel bando la seguente condizione particolare di esecuzione del contratto: *“i concorrenti si impegnano prioritariamente a reperire manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del Comune, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare”*.
 - di accettare la clausola risolutiva espressa per cui *“ si prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale”*;
 - di aver formulato il ribasso avendo tenuto conto della spesa per il costo del personale, valutato, secondo l'art. 81, comma 3 bis, del d.lgs. n. 163/2006, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva integrativa di secondo livello, e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.
 - di essere informato, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal d.lgs. 196/2003 *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari** già costituiti ex art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del d.lgs. 163/2006 e s. m. i. ovvero costituendo ex art. 37, comma 8, del d.lgs. medesimo, la domanda di partecipazione corredata dalle dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di atto di notorietà succitate deve essere prodotta e sottoscritta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari medesimi.
- L'offerta, inoltre, deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i medesimi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario-capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della L. 422/1909 e s.m.i. e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m.i. e **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla L. 443/85 e s.m.i. ex art. 34, comma 1, lett. b) del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., la domanda di partecipazione corredata dalle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà succitate deve essere prodotta e sottoscritta dal consorzio nonché da ciascuno degli operatori economici consorziati per i quali il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. **In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;**
 - Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi stabili** ex art. 34, comma 1, lett. c) del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., la domanda di partecipazione corredata dalle dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di atto di notorietà succitate deve essere prodotta e sottoscritta dal consorzio stabile nonché da ciascuno degli operatori economici consorziati per i quali il consorzio concorre.

Il consorzio concorrente, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. b) e c), d.lgs. n. 163/2006, deve, quindi, indicare, **in sede di offerta**, se concorre in nome e per conto proprio o per conto di taluno dei propri consorziati. In tale ultimo caso il consorzio deve indicare per quali consorziati il medesimo concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del c.p.

II) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, consorziate o da consorziarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata (ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 d.lgs. 163/2006 e degli artt. 64 e ss. D.P.R. 207/2006), in corso di validità che attesti/attestino la qualificazione in categorie e classifiche di cui all'art. 61 D.P.R. n. 207/2010 ed all'allegato A al predetto regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici.

- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti** già costituiti ex art. 34, comma 1, lett. d) e d e) del d.lgs. 163/2006 e s. m. i. ovvero costituendo ex art. 37, comma 8, del d.lgs. medesimo, l'attestazione SOA deve essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei o i consorzi medesimi.

- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della L. 422/1909 e s. m. i. e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s. m. i. e **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla L. 443/85 e s. m. i. ex art. 34, comma 1, lett. b) del d.lgs. 163/2006 e s. m. i., l'attestazione SOA deve essere prodotta dal consorzio.

- Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi stabili** ex art. 34, comma 1, lett. c) del d.lgs. 163/2006 e s. m. i., l'attestazione SOA deve essere prodotta dal consorzio stabile.

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale da parte della società di attestazione e, qualora sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza. Nel predetto caso il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla Stazione Appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale o il rinnovo della attestazione.

(nel caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia che non possieda l'attestazione di qualificazione)

II bis) documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare; se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

III) **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto Presidente Repubblica 28 dicembre 2000, n° 445 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. e precisamente di seguito elencate (modello **Allegato Art. 38**), corredata da copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i:

- a) che NON si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei cui confronti NON è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'[articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423](#) (ora [art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.](#)) o di una delle cause ostative previste dall'[articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575](#) (ora [art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011](#));
- c) che nei cui confronti NON è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'[articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18](#);

oppure

che i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) hanno riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna)

oppure

che in riferimento ai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) è stato applicato l'art. 178 c.p. inerente la riabilitazione, o l'art. 445, comma 2, c.p.p. inerente l'estinzione del reato oppure il reato è stato depenalizzato

oppure

che verso i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale o, comunque, per i reati di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) d.lgs. 163/2006 (riportare gli estremi della sentenza comprensivi della data di emissione nonché l'esatta indicazione del reato per cui è stata pronunciata) e che l'impresa, relativamente a tale condotta penalmente sanzionata, ha dimostrato completa ed effettiva dissociazione della condotta sanzionata (indicare atti e misure dissociative)

- d) che NON ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'[articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55](#); l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) che NON ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che NON ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- g) che NON ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che NON risulta nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'[articolo 7, comma 10](#), per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che NON ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) di presentare la certificazione di cui all'[articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68](#), salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei propri confronti NON è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'[articolo 9, comma 2, lettera c\), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231](#) o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'[articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248](#) ;
- m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'[articolo 40, comma 9-quater](#), NON risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'[articolo 7, comma 10](#), per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m-ter) che NON si trova nelle condizioni di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317 e 629 del codice penale](#) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'[articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689](#).
- m-quater) che NON si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

IV) Dichiarazioni sostitutive per il PROTOCOLLO D'INTESA. Dichiarazioni previste dalle clausole del Protocollo d'Intesa stipulato con l'ufficio Territoriale di Governo (modello allegato B).

“La stazione appaltante si riserva di acquisire preventivamente all'apertura delle offerte , le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs 252/98 e , qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato , consorziato, società cooperativa , tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose , la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara”

V) cauzione provvisoria, valida per almeno **180** (centoottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, presentata secondo le modalità indicate al punto **7** del presente disciplinare;

VI) attestazione di pagamento della CONTRIBUZIONE AUTORITÀ VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI (attuale anac)

I concorrenti dovranno effettuare , a pena di esclusione dalla gara, il versamento di **€20,00 (venti/00)** a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti, (attuale ANAC) ex art. 1,

comma 67, L. 23/12/2005, n. 266, relativamente alla presente gara d'appalto. A tal fine **il CIG che identifica la procedura : nr. 642859111E**

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi *on-line* al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare.

Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

VII) Dichiarazione di PRESA VISIONE della documentazione tecnica e dello stato dei luoghi.

Deve essere resa dichiarazione sostitutiva formulata ai sensi del D.P.R. 445/2000 corredata da una fotocopia di idoneo documento d'identità in corso di validità, **modello allegato E**, dalla quale risulti che **il Titolare/Socio** o **il Direttore Tecnico** dell'impresa (*come risultante nel Certificato della Camera di Commercio o nell'Attestazione SOA*), o in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ancora da costituirsi dal **soggetto rappresentante** della capogruppo/mandataria designata o un **dipendente dell'impresa**, munito di apposita delega riportante la qualifica all'interno dell'Impresa, abbia personalmente preso visione ed esaminato la documentazione e lo stato dei luoghi;

Potranno inoltre prendere visione degli elaborati e dei luoghi, **procuratori** muniti di apposita procura, o **tecnici (geometra, perito edile o altro titolo equipollente)** iscritti a relativo **Albo Professionale**, muniti di apposita delega in carta intestata dell'operatore economico con indicate le generalità e l'iscrizione (luogo e numero) al relativo Albo Professionale.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare la documentazione tecnica in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

Non è stabilito il rilascio di alcuna attestazione da parte della Stazione appaltante in merito al sopralluogo, né si prevede che dipendenti della stessa siano presenti all'atto del sopralluogo da parte dei concorrenti.

VIII) Dichiarazione (modello allegato F) , resa ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e s.m. e i., con la quale il titolare o il legale rappresentante attesta **di impegnarsi ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** finalizzati a prevenire infiltrazioni criminali recati dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i.

Le **dichiarazioni** possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni** di cui ai punti I), II), III), IV), V), VI), VII), VIII), IX) **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Per le imprese concorrenti aventi sede in altro Stato si applicano l'articolo 47 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. nonché l'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

9.2 OFFERTA TECNICA (punteggio max assegnabile 70 punti)

La **BUSTA " B- offerta tecnica "** recante, a scavalco sui lembi di chiusura, il timbro del soggetto giuridico concorrente e la firma del legale rappresentante, dovrà essere debitamente sigillata, **a pena di esclusione**, con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto.

Sulla busta si deve indicare la dicitura "offerta tecnica", il nominativo del mittente, il codice fiscale, il numero telefonico e di fax ed indirizzo e-mail/pec, nonché l'oggetto dell'appalto il codice identificativo dello stesso.

La busta deve contenere, **pena la mancata attribuzione dei relativi punteggi previsti**, i seguenti documenti, **ciascuno dei quali deve presentare apposita numerazione delle pagine** ed essere **sottoscritto in calce all'ultima pagina** dal legale rappresentante del concorrente (*o, nel caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. non ancora costituiti, di tutte le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio*) o da suo procuratore e **non può presentare correzioni** che non siano dallo stesso confermate e sottoscritte:

1. **Specifica Relazione Tecnica**, descrittiva per ogni soluzione offerta con il confronto qualitativo tra la proposta migliorativa ed il progetto posto a base di gara, con allegati anche **eventuali elaborati migliorativi e/o integrativi a quelli di progetto e/o schemi grafici esplicativi a firma di tecnici abilitati iscritti ai relativi albi/ordini professionali** compresi particolari costruttivi ed eventuali simulazioni, nonché **schede tecniche** relative alle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali e dei componenti che il concorrente si impegna a realizzare o che si andranno ad utilizzare .
2. **Computo Metrico (senza prezzi)**, che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli di lavoro previsti nel progetto complessivo che si andrà a realizzare (sia quelli originari non variati, sia quelli variati e/o aggiuntivi), indicando, per tutti, le dimensioni parziali che concorrono alla determinazione della quantità complessiva, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, sia per gli articoli di lavoro previsti nel progetto originario, sia per quelli variati e/o aggiuntivi, pena l'esclusione dalla procedura di gara;
Inoltre, per l'introduzione delle nuove lavorazioni sostitutive e/o integrative a quelle previste in progetto da utilizzare per l'offerta migliorativa occorre far riferimento ai **Prezzari Regione Campania 2014**.
Per i prezzi non presenti nei suddetti prezzari si può far riferimento a valori di mercato correnti attraverso opportuna analisi prezzi.
3. **Quadro di Raffronto (senza prezzi) per articoli e quantità** tra il computo metrico del progetto posto a base d'asta ed il computo metrico di progetto proposto in sede di presentazione dell'offerta di cui al precedente punto 2) che fa riferimento alle migliori,

senza fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Il punteggio massimo previsto per gli elementi di valutazione diversi dal prezzo e dal tempo è fissato in complessivi 70 punti, che saranno attribuiti nel rispetto dei seguenti criteri :

A)- Criteri di valutazione dell'offerta tecnica	ponderazione
Sub criterio A1. Proposte tecniche integrative e migliorative e soluzioni finalizzate al completamento degli impianti di illuminazione del campo di calcio nonché degli impianti tecnologici degli immobili pertinenziali al campo di gioco .	24 su 100
Sub criterio A2. Proposte tecniche migliorative e soluzioni finalizzate all'adeguamento normativo ai fini della sicurezza e della sicurezza antintrusione e del miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità della struttura sportiva.	20 su 100
Sub criterio A3. Integrazione opere finalizzate al completamento delle urbanizzazioni e sistemazione delle aree esterne dell'impianto sportivo	20 su 100
Sub criterio A4. Soluzioni finalizzate al miglioramento funzionale dell'impiantistica anche ai fini del risparmio energetico del complesso sportivo.	6 su 100

Di seguito si indicano **a titolo esemplificativo e non esaustivo** i sub-criteri con i quali saranno effettuati le valutazioni :

A1) Saranno valutati i miglioramenti offerti riguardo:

- *soluzioni di completamento degli impianti di illuminazione del campo di calcio - max 12 punti;*
- *Soluzioni di completamento e miglioramento funzionale, tecnologico e dimensionale dell'impiantistica degli immobili pertinenziali al campo di gioco (impianto di controllo, e/o altro ecc.) - max 12 punti;*

Ogni offerta dovrà specificare in maniera esaustiva i dettagli metrici, i particolari, le fonti normative cui si fa riferimento, la tipologia di materiali offerti, le certificazioni, le omologazioni, nonché eventuali progetti tecnici ecc;

A2) Saranno valutate le proposte tecniche migliorative e soluzioni finalizzate:

- *all'adeguamento normativo ai fini della sicurezza e del miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità della struttura sportiva (Spogliatoi, cancelli, pensiline o altro ecc.) - max 10 punti;*

- All'adeguamento della sicurezza antintrusione del campo di gioco (Recinzione di gioco lato Nord e Nord Ovest, o altro ecc.) - **max 10 punti;**

Ogni offerta dovrà specificare in maniera esaustiva i dettagli metrici, i particolari, le fonti normative cui si fa riferimento, la tipologia di materiali offerti, le certificazioni, le omologazioni ecc;

A3) Saranno valutate i miglioramenti offerti riguardo:

- alle soluzioni costruttive di progetto che prevedano l'introduzione nella fase esecutiva di tecniche e tecnologie atte a realizzare maggiore altezza utile interna nel corpo spogliatoi (sistema di copertura spogliatoi ecc.) in conformità con la normativa sismica - **max 10 punti;**
- all'integrazione di opere finalizzate al completamento delle urbanizzazioni e sistemazione delle aree interne ed esterne all'impianto sportivo (quali gli spazi scoperti interni ed esterni, i muri di recinzione, ecc.) - **max 10 punti;**

Ogni offerta dovrà specificare in maniera esaustiva i dettagli metrici, i particolari, le fonti normative cui si fa riferimento, la tipologia di materiali offerti, le certificazioni, le omologazioni ecc;

A4) Saranno valutate le proposte finalizzate:

- al miglioramento funzionale, tecnologico e dimensionale dell'impiantistica prevista, ai fini del contenimento dei consumi energetico del complesso sportivo e che siano conformi alla normativa vigente - **max 6 punti;**

Ogni offerta dovrà specificare i dettagli metrici, i particolari, le fonti normative cui si fa riferimento, eventuali tipi di materiali offerti, le certificazioni, omologazioni, nonché eventuali progetti tecnici, ecc;

N.B.: Le proposte di varianti migliorative devono essere illustrate separatamente e ordinatamente, in modo da individuare ciascun elemento di variante, nel seguente modo:

Subcriterio a1):

una relazione descrittiva costituita da non più di 7(sette) cartelle, eventualmente allegando non più di 5 (cinque) fogli in formato standard di elaborati grafici, e non più di 5 (cinque) fogli formato standard di schede tecniche;

Sub criterio a2):

una relazione descrittiva costituita da non più di 7(sette) cartelle, eventualmente allegando non più di 5 (cinque) fogli in formato standard di elaborati grafici, e non più di 5 (cinque) fogli formato standard di schede tecniche;

Sub criterio a2):

una relazione descrittiva costituita da non più di 7(sette) cartelle, eventualmente allegando non più di 5 (cinque) fogli in formato standard di elaborati grafici, e non più di 5 (cinque) fogli in formato standard di schede tecniche;

Sub criterio a4)

una relazione descrittiva costituita da non più di 5 (cinque) cartelle, eventualmente allegando non più di (tre) fogli in formato standard di elaborati grafici, non più di 5 (cinque) fogli in formato standard di schede tecniche ;

Per cartelle delle relazioni descrittive si intendono pagine formato A4 con non più di 40 (quaranta)

righe per pagina, eventualmente contenenti schemi o diagrammi;

Per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc...)

Le relazioni devono essere sottoscritte dal concorrente su ogni foglio; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito, è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata dall'operatore economico mandatario o capogruppo; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituendo ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

Le varianti migliorative e gli atti relativi (relazioni, elaborati grafici) devono essere firmati da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'impresa proponente;

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento, **pena l'esclusione**, che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica o temporale.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Si precisa che le migliorie di cui ai precedenti punti, senza modificare le scelte progettuali, possono riguardare lavorazioni e forniture non previste in progetto e ritenute dall'offerente di completamento e di miglioramento della qualità dell'opera sotto gli aspetti dell'utilizzo e della fruizione. Migliorie proposte non conformi a quanto riportato saranno ritenute ininfluenti. **Tali lavorazioni aggiuntive ad integrazione e/o sostituzione di quelle presenti non comportano alcun riconoscimento economico da parte della Stazione Appaltante pur essendo impegnative per il concorrente.**

La soluzione migliorativa dovrà, infatti, corrispondere a tutti gli accorgimenti, che l'offerente intende attivare per l'appalto in questione. La documentazione dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative dell'operatore economico, nonché il riconoscimento dei vantaggi da queste derivanti mediante il raffronto di tali proposte con le scelte proprie del progetto e, conseguentemente, anche mediante l'inserimento di nuovi voci in sostituzione e/o ad integrazione di quelle previste in progetto.

L'impresa, indicherà quali migliori soluzioni tecniche propone, quali risorse e metodologie, quali soluzioni tecnologiche, quali materiali, quali accorgimenti attiverà per migliorare le finalità e i livelli prestazionali stabiliti dal progetto.

Qualsiasi variazione, tra quelle sopra previste, al progetto esecutivo approvato, comporta l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la eventuale documentazione di competenza per l'ottenimento di qualunque atto di assenso o autorizzazione prescritti, necessari alla realizzazione degli interventi oltre quelle già previste da capitolato.

L'offerta tecnica deve essere redatta in italiano, su carta semplice e sulla base delle indicazioni di cui al presente paragrafo e, ai fini della attribuzione del punteggio premiante, deve far riferimento agli elementi oggetto di valutazione. Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente in materia.

Si precisa inoltre che:

- le migliorie devono rispettare le caratteristiche tipologiche, prestazionali, e i fattori di qualità prescritti negli elaborati progettuali intesi come valori minimi da rispettare e come scelta di sicurezza per l'incolumità e la salute degli operatori;
- sono ammesse solo le varianti c.d. "migliorative", cioè quelle che apportano modifiche

qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità.

- Sono escluse le offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della Commissione, il progetto posto a base di gara.;

- Relativamente alle migliorie che non sono prese in considerazione, l'aggiudicatario è obbligato all'esecuzione di quanto prescritto dalla restante documentazione progettuale posta a base di gara.

Ai fini dell'ammissione all'apertura dell'offerta economica e all'offerta tempo di esecuzione, il concorrente deve acquisire un punteggio minimo, relativo all'offerta tecnica, di almeno punti 40 (quaranta).

Al fine di consentire ed agevolare l'accesso semplificato agli atti di gara previsto dal comma 5-quater dell'art.79 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., si richiede di voler evidenziare in sede di presentazione della documentazione relativa all'offerta tecnica, previa adeguata motivazione, le parti della stessa eventualmente ritenute escluse dal diritto all'accesso da parte degli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del citato D. Lgs. (ad es. a tutela di segreti tecnici e commerciali). Sia in caso di specifica indicazione da parte del concorrente delle parti di offerta tecnica da secretare che di mancata segnalazione, resta comunque salva l'autonoma determinazione della stazione appaltante in merito ai limiti dell'ostensione della suddetta offerta, in considerazione del sopraccitato art. 13, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'accesso di cui al comma 5-quater dell'art. 79 del suddetto D. Lgs. può essere esercitato secondo i limiti e le modalità indicate nel punto 11 del presente Disciplinare.

9.3 OFFERTA ECONOMICA (punteggio max assegnabile 20 punti)

La **BUSTA "C – Offerta economica"** recante, a scavalco sui lembi di chiusura, il timbro del soggetto giuridico concorrente e la firma del legale rappresentante, dovrà essere debitamente sigillata, **a pena di esclusione**, con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e riportare la dicitura "Offerta economica", il nominativo del mittente, il codice fiscale, il numero telefonico e di fax ed eventuale indirizzo e-mail, nonché l'oggetto dell'appalto ed il codice identificativo dello stesso.

All'interno della busta summenzionata deve essere inserita, **a pena di esclusione**, l'offerta economica redatta in lingua italiana su carta resa legale compilando l'apposito modulo (**Modello Allegato C0**) predisposto dall'Amministrazione ed allegato al presente disciplinare, o comunque in modo strettamente conforme allo stesso, e sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa.

Detta offerta deve indicare:

- a) l'oggetto della gara d'appalto e la denominazione conferita all'appalto dalla Stazione Appaltante;
- b) il nome e cognome del concorrente o l'esatta denominazione dell'impresa o società nel cui interesse l'offerta è presentata, nonché, rispettivamente, il domicilio o la sede legale ed operativa della medesima;
- c) il nominativo e le generalità del legale rappresentante;

Il ribasso percentuale da utilizzare nella determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è quello indicato in lettere nella dichiarazione di cui al **modello Allegato C0.**

La dichiarazione relativa all'offerta economica dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi

di sicurezza aziendali (cioè gli oneri economici che il concorrente ritiene di sopportare al fine di adempiere esattamente agli obblighi di sicurezza sul lavoro come ad esempio gli oneri per l'attività svolta dal servizio di prevenzione e protezione dai rischi, per la formazione, informazione ed addestramento, per la sorveglianza sanitaria, per la gestione delle emergenze, per le attrezzature di lavoro etc.) ai sensi dell'art. 87, comma 4, del d.lgs. n. 163/2006, in conformità al comunicato del Presidente dell'ANAC del 27 maggio 2015 (modello Allegato C0).

Si avverte che, scaduto il termine di presentazione, non è considerata valida alcuna offerta pervenuta successivamente, nemmeno se sostitutiva o integrativa di offerta precedente; non si dà luogo a gara di miglioria, né è consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

Prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri della sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) e dell'art. 86, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'importo lavori a base di gara.

I punti verranno attribuiti attraverso interpolazione lineare secondo la formula seguente:

$$\frac{[(P_g - P_i)/(P_g - P_{min})] \times \text{Max}}{\text{punti}}$$

dove:

P_g = prezzo a base di gara

P_i = prezzo offerto dal concorrente

P_{min} = prezzo minimo offerto dai concorrenti

Pertanto l'ammontare massimo dei punti andrà a colui che offrirà il minor prezzo (P_{min}), mentre andranno zero punti a colui che offrirà un prezzo pari a quello posto a base di gara.

A tale offerta deve essere allegato un computo Metrico Estimativo di Offerta sviluppato in funzione dei miglioramenti e/o integrazioni apportate al progetto esecutivo secondo quanto indicato in BUSTA B applicando alle quantità di offerta i rispettivi prezzi unitari netti, senza tener conto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e compensati a parte, in modo da definire il prezzo globale dell'opera individuato nell'offerta economica.

9.4 OFFERTA TEMPORALE (punteggio max assegnabile 10 punti)

La BUSTA "D – Offerta temporale" recante, a scavalco sui lembi di chiusura, il timbro del soggetto giuridico concorrente e la firma del legale rappresentante, dovrà essere debitamente sigillata, a pena di esclusione, con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e riportare la dicitura "Offerta economica", il nominativo del mittente, il codice fiscale, il numero telefonico e di fax ed eventuale indirizzo e-mail, nonché l'oggetto dell'appalto ed il codice identificativo dello stesso.

In essa dovrà essere contenuta, a pena esclusione, l'offerta temporale.

L'offerta temporale è redatta mediante dichiarazione (redatta utilizzando il modello Allegato D al presente disciplinare) di ribasso in giorni naturali e consecutivi sul tempo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori che è pari a 120 giorni.

A pena di esclusione non può essere offerto un tempo superiore a quello massimo pari a gg. 120 né inferiore a quello minimo pari a gg. 90 e stabilito dal presente disciplinare di Gara.

Il foglio dell'offerta temporale, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

Il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso indicato in lettere;

I punti relativi all'offerta temporale verranno attribuiti secondo la formula seguente:

$$(T_{\max} - T_i) / (T_{\max} - T_{\min}) \times \text{Max punti}$$

T_{max} = tempo a base di gara 120 (centoventi giorni);

T_i = tempo offerto dal concorrente;

T_{min} = Tempo minimo offerto dai concorrenti.

A tale offerta deve essere **allegato il cronoprogramma operativo** che tiene conto anche delle eventuali lavorazioni aggiuntive e/o integrative proposte in sede di gara, con il quale il concorrente evidenzia, mediante relazioni, grafici, disegni, tabelle ed ogni altro elaborato ritenuto opportuno e/o necessario allo scopo, l'organizzazione dei mezzi d'opera e delle risorse umane impegnate, che l'impresa, è in grado di offrire e si impegna a mantenere per tutta la durata dei lavori. Non sono considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità con quanto sopra indicato. In tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione all'elemento di valutazione "tempo di esecuzione dei lavori" sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, non si terrà affatto conto dell'offerta temporale e, quindi, la durata contrattuale cui si farà riferimento nel contratto sarà quella indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto.

I documenti di cui al "cronoprogramma operativo" devono essere redatti da un progettista abilitato all'esercizio della professione ai sensi della normativa vigente e sottoscritti dallo stesso tecnico e dal legale rappresentante del concorrente;

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

10. CRITERIO, MODALITÀ E PRESCRIZIONI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base dei criteri, dei pesi e dei sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara.

Il **prezzo complessivo presunto offerto** unico di ribasso in base al quale verrà calcolato il ribasso percentuale da utilizzare nella determinazione della suddetta offerta economicamente più vantaggiosa, deve essere determinato mediante **ribasso percentuale sull'importo a base di gara**; il **prezzo complessivo presunto offerto** deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, **al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza** (c.d. costi da interferenza) determinati dalla Stazione Appaltante.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata ai sensi degli artt. 83 d.lgs. n. 163/2006 e s. m. i. **con il metodo aggregativo- compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s. m. i.**

L'individuazione e la verifica delle offerte anormalmente basse sono effettuate in conformità al disposto degli artt. 86 e ss. d.lgs. 163/2006.

In particolare:

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del d.lgs. 163/06 e s. m. i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta:

Criterio 1. Offerta tecnica

Criterio 2. Prezzo

Criterio 3. Tempo di esecuzione dei lavori

Di seguito sono elencati i criteri (*e i subcriteri*) di valutazione e i relativi punteggi ai sensi dell'art. 83, comma 4, d.lgs. 163/2006:

Criterio 1. Offerta tecnica Punti 70

Criterio 2. Prezzo Punti 20

Criterio 3. Tempo di esecuzione dei lavori Punti 10

A)- Criteri di valutazione dell'offerta tecnica	ponderazione	B)- Criteri di valutazione dell'offerta economica e del tempo di esecuzione	Ponderazione
Sub criterio A1. Proposte tecniche integrative e migliorative e soluzioni finalizzate al completamento degli impianti di illuminazione del campo di calcio nonché degli impianti tecnologici degli immobili pertinenziali al campo di	24 su 100	B1. Prezzo (ribasso sul prezzo)	20 su 100
Sub criterio A2. Proposte tecniche migliorative e soluzioni finalizzate all'adeguamento normativo ai fini della sicurezza e della	20 su 100	B2. Tempo di esecuzione	10 su 100
Sub criterio A3. Integrazione opere finalizzate al completamento delle urbanizzazioni e sistemazione delle aree esterne dell'impianto sportivo	20 su 100		
Sub criterio A4. Soluzioni finalizzate al miglioramento funzionale dell'impiantistica anche ai fini	6 su 100		

Descrizione del metodo aggregativo- compensatore e relative specificazioni:

Il punteggio di cui agli elementi di valutazione (Punti A1 – A2 – A3 – A4) sarà attribuito mediante la media dei coefficienti variabile da zero ad uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari ai sensi della lettera a) punto 4 del citato allegato G.

Per il prezzo (B1) e il tempo di esecuzione (B2) i punteggi saranno attribuiti attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito agli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero attribuito a quelli posti a base di gara.

11. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nel rispetto di quanto disposto dall'art. 55, comma 4, e art. 81, comma 3, d.lgs. 163/2006, la Stazione

Appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, che è comunque oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

La Commissione giudicatrice viene nominata, ai sensi dell'art. 84 del d.lgs. n. 163/06, successivamente alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta contenuta nel bando.

La Commissione determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i punteggi secondo le modalità sopra indicate e sommandoli per cui risulterà $O_i = A_i + B_i + C_i$ dove O_i è il punteggio totale attribuito al concorrente, A_i è il punteggio risultante dalla valutazione dell'offerta tecnica del concorrente, B_i è il punteggio risultante dal tempo offerto dal concorrente e C_i è il punteggio risultante dal prezzo offerto dal concorrente.

La Commissione acquisito, in seduta pubblica, dall'Ufficio Protocollo dell'Ente l'elenco, in ordine di arrivo, delle offerte presentate ed accertato, in tal modo, che i plichi sono pervenuti nel termine perentorio di scadenza previsto nel bando e nel presente disciplinare, procede alla verifica della regolarità formale e del confezionamento dei plichi stessi. Pertanto, prosegue con l'apertura della **busta A- documentazione amministrativa**, dopo averne verificato la regolarità formale e del confezionamento, per valutarne il contenuto ai fini dell'ammissione alla gara degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta, detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviato ad un altro giorno, ne sarà data comunicazione ai concorrenti per mezzo di avviso che verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune, all'indirizzo www.comune.striano.na.it, almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata.

Aperte le buste contenenti la documentazione amministrativa ed esaminata tale documentazione si effettuerà il sorteggio di un numero di concorrenti pari al 10% delle offerte presentate per il controllo a campione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 48, comma 1, d.lgs. 163/2006.

Qualora sia necessario l'esercizio del soccorso istruttorio ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, comma 2 bis, e 46, comma 1 ter, del d.lgs. n. 163/2006, la seduta pubblica di gara verrà sospesa ed aggiornata a successiva data, che verrà comunicata almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata mediante avviso sul sito istituzionale del Comune.

Nella medesima seduta, se non sarà necessario esercitare il soccorso istruttorio, o in successiva seduta pubblica, se sarà necessario esercitare il soccorso istruttorio, il Presidente della Commissione procede a dare lettura dell'elenco dei concorrenti ammessi alla gara. Si procede, quindi, all'apertura delle **buste B – offerta tecnica**, per prendere atto del contenuto e siglare tutti gli elaborati ivi contenuti.

In seduta riservata la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica.

Successivamente, in seduta pubblica, il Presidente della Commissione dà lettura dei punteggi attribuite alle singole offerte tecniche, dell'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi, a cui ex art. 79 d.lgs. 163/2009 la Stazione Appaltante comunica i motivi dell'esclusione. Si procede di conseguenza con l'apertura della **busta C- offerta economica** per l'attribuzione del relativo punteggio e poi con l'apertura della **busta D – offerta temporale**, per l'attribuzione del relativo punteggio. Il Presidente, salvo che non si debba procedere alla verifica dell'anomalia delle offerte, dichiara l'aggiudicatario provvisorio.

Qualora vi siano una o più offerte anormalmente basse ex art. 86, comma 2, d.lgs. 163/2006 ed art. 121, comma 10, D.P.R. n. 207/2010 (ossia i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente disciplinare), il Presidente di Commissione chiude la seduta pubblica e né dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle offerte

anomale ai sensi degli artt. 87 e 88 d.lgs. 163/2006, avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della Stazione Appaltante ovvero della Commissione di gara o di specifica Commissione ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, d.lgs. 163/2006.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

Modalità di presentazione dei giustificativi

I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo saranno resi, alla luce e nel rispetto della **dichiarazione esplicativa (di cui al modello Allegato C)** . In particolare:

a) Le analisi prezzi da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato **MODELLO "C1"**, predisposto dalla Stazione Appaltante, basato sulle analisi prezzi della Tariffa Regionale vigente. Tale modello "C1" contiene le voci di cui alla Tariffa ed una colonna per il confronto percentuale delle variazioni di ogni singola voce. Le singole voci di costo che presentano variazioni superiori alla soglia di anomalia individuata devono trovare supporto nelle condizioni di vantaggio competitivo contenute nella dichiarazione esplicativa .

b) Le spese generali, con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle, sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato **MODELLO "C2"**, predisposto dalla Stazione Appaltante.

c) Per quanto riguarda le attrezzature e macchinari utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto **(Allegato MODELLO C3):**

- se non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;
- se completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari.

Tali documenti giustificativi dovranno essere presentati a richiesta della Stazione Appaltante ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta.

In ordine alle condizioni di vantaggio competitivo si applica il disposto di cui all'art. 87, comma 2, 3 e 4, d.lgs. 163/2006.

In ogni caso, ove l'esame dei suddetti giustificativi non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione Appaltante può richiedere all'offerente di integrare i documenti giustificativi . L'esclusione si dispone solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

Effettuata l'eventuale verifica delle offerte anomale, in seduta pubblica, che verrà comunicata almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata mediante avviso sul sito istituzionale del Comune, il Presidente dichiara l'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio.

La Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. In tal caso si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario provvisorio, mentre per la Stazione Appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La partecipazione alla gara costituisce, ad ogni effetto, accettazione piena ed incondizionata da parte dell'offerente di quanto previsto dal bando, dal presente disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

L'intera procedura di gara sarà verbalizzata.

Si procederà, infine, all'aggiudicazione provvisoria con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. e, effettuati i necessari e dovuti controlli di legge, all'aggiudicazione definitiva con determina del medesimo Responsabile, in osservanza del combinato disposto degli artt. 11 e 12 del d.lgs. n. 163/2006.

12.SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

13. COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 79 DEL D. LGS. 163/2006 S.M.I. E ACCESSO AGLI ATTI DEL PROCEDIMENTO.

Ai fini dell'invio delle comunicazioni di cui all'articolo 79, comma 5, del D. Lgs. n° 163/06 e s.m.i., la Stazione Appaltante potrà utilizzare alternativamente gli strumenti della raccomandata con avviso di ricevimento, della notificazione, della posta elettronica certificata o del fax. Pertanto **al concorrente è fatto obbligo all'uopo, attraverso la dichiarazione di cui al modello Allegato A del presente disciplinare:**

- a) di eleggere un domicilio per le comunicazioni;
- b) di indicare un numero di fax e di autorizzarne espressamente l'uso ai fini delle comunicazioni medesime;
- c) di indicare un indirizzo di posta elettronica, specificando se si tratta di posta elettronica certificata o semplice.

Il concorrente si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione del domicilio eletto, dell'indirizzo di posta elettronica semplice o certificata e/o del numero di fax in uso presso lo stesso da utilizzare ai fini dell'invio delle comunicazioni in parola al seguente indirizzo: **via Sarno n. 1, 80040 Striano (NA) o al seguente numero di FAX: 0818276103**. In caso di mancata comunicazione delle predette intervenute variazioni si riterranno comunque pienamente valide a tutti gli effetti le comunicazioni effettuate rispettivamente, a seconda dello strumento utilizzato, al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati in sede di gara.

14. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi del comma 5-quater dell'art. 79 del d.lgs. 163/2006 e s. m. i., fermi i divieti e differimenti previsti dall'art. 13 dello stesso d.lgs., l'accesso agli atti del procedimento in cui sono adottati i provvedimenti oggetto di comunicazione ai sensi dell'art. 79 è consentito, in via semplificata, entro dieci giorni dall'invio delle comunicazioni di cui al comma 5 del medesimo articolo, mediante visione ed estrazione di copia, senza necessità di istanza scritta di accesso e provvedimento di ammissione, salvi i provvedimenti di esclusione o differimento dell'accesso adottati ai sensi dell'art. 13 del citato d.lgs.

L'accesso potrà essere esercitato presso il Servizio LL.PP. della Stazione

Appaltante, referente Arch. Vittorio Celentano.

15.ONERI DELL’AFFIDATARIO

Ai sensi dell’art. 139 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i., sono a carico dell’affidatario tutte le spese di bollo, di registro e della copia del contratto. Sono altresì a carico dell’affidatario tutte le spese di bollo inerenti gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

L’affidatario, ai sensi dell’art. 113 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. e dell’art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) per l’esecuzione del contratto; in particolare l’ammontare residuo della garanzia definitiva deve permanere fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

L’affidatario, in ottemperanza ed alle condizioni di cui all’art. 129 del d.lgs. n. 163/2006 ed all’art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i., **è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni eventualmente subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell’esecuzione dei lavori. L’importo della somma assicurata deve essere pari all’importo del contratto.** La polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la **responsabilità civile per danni causati a terzi** nel corso dell’esecuzione dei lavori; il massimale deve essere pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di €#500.000,00# ed un massimo di Euro #5.000.000,00#.

L’affidatario trasmette alla Stazione appaltante copia della suddetta polizza almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori.

Prima dell’inizio dei lavori l’appaltatore ha l’obbligo di presentare, ai sensi dell’art. 43 comma 10 del D.P.R. 207/2010, **un programma esecutivo dei lavori** nel quale siano riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo d’esecuzione, nonché l’ammontare presunto, parziale e progressivo, del relativo avanzamento dei lavori.

L’affidatario è tenuto all’osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza, e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

L’affidatario deve accettare la clausola risolutiva espressa per cui *" si prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale"* (Modello Allegato A).

16.STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto è sottoscritto con il Responsabile del Servizio LL.PP., in rappresentanza della Stazione Appaltante.

L’art. 137 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 individua i documenti facenti parte integrante del contratto.

Il contratto non può comunque stipulato prima di trentacinque giorni dall’invio dell’ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell’art. 79 del suddetto d.lgs. Se è proposto ricorso avverso l’aggiudicazione definitiva si applicherà il disposto di cui all’art. 11, comma 10-ter, d.lgs. n. 163/2006.

Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell’esito positivo dell’eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della Stazione Appaltante.

Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell’esito positivo dell’eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti o degli enti aggiudicatori.

17.PAGAMENTI

La contabilità dei lavori è effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s. m. e i. sulla base

dell'unico ribasso contrattuale.

Negli importi degli stati di avanzamento (SAL) è compreso l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Le rate di acconto saranno effettuate al maturare di stati di avanzamento di importo pari ad € **90.000,00** al netto e delle ritenute di legge dell'importo contrattuale.

In merito all'anticipazione del prezzo si applica l'art. 26-ter della legge n. 98 del 09/08/2013, come modificato dal d.l. 192/2014 convertito in legge n.11/2015 inerente l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale.

18.DOCUMENTAZIONE E CHIARIMENTI

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara, ed i modelli allegati sono disponibili sul sito Internet www.comune.striano.na.it

La documentazione è consultabile presso il Servizio LL.PP. della Stazione Appaltante, ubicato in via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA).

Presso la **cartoleria “La Tecnica” in Sarno (SA), via Prol/to Matteotti, tel 081/5136115** è possibile, invece, a spese dell'interessato richiedere, copia del progetto completo, del capitolato, del **modello Allegato C0**, del bando e di tutti gli allegati.

Richieste di informazioni e chiarimenti riguardo la presente procedura ad evidenza pubblica potranno essere inviate, **entro e non oltre il settimo giorno antecedente al termine di scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo fax al seguente numero: 081/8276103 o al seguente indirizzo pec: lpp@pec.striano.gov.it** all'attenzione dell'arch. Vittorio Celentano.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., arch. Vittorio Celentano (domiciliato per la carica in via Sarno n. 1 – 80040 Striano (NA) Tel. 081 8276202 – Fax. 081 8276103).

20.INFORMATIVA IN ORDINE ALL'INTENTO DI PROPORRE RICORSO GIURISDIZIONALE

L'informativa di cui all'articolo 243-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è fatta mediante comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato o da un rappresentante legale del concorrente interessato, e deve recare una sintetica e sommaria indicazione dei presunti vizi di illegittimità e dei motivi di ricorso che si intendono articolare in giudizio, fatta salva in ogni caso la facoltà di proporre in giudizio motivi diversi o ulteriori. La comunicazione può essere presentata fino a quando l'interessato non abbia notificato un ricorso giurisdizionale.

Tale comunicazione deve essere effettuata al seguente indirizzo: Comune di **Striano - Ufficio Lavori pubblici, Via Sarno, 1 – 80040 Striano (NA)**.

La comunicazione in parola può essere effettuata anche oralmente nel corso di una seduta pubblica della commissione di gara ed è inserita nel verbale della seduta e comunicata immediatamente al responsabile del procedimento a cura della commissione di gara stessa.

L'informativa di cui al presente articolo non impedisce l'ulteriore corso del procedimento di gara, né il decorso del termine dilatorio per la stipulazione del contratto fissato dall'articolo 11, comma 10, del d.lgs. 163/06 e s. m. i., né il decorso del termine per la proposizione del ricorso giurisdizionale.

Il responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla comunicazione, comunica le proprie determinazioni in ordine ai motivi indicati dall'interessato, stabilendo se intervenire o meno in autotutela.

L'inerzia equivale a diniego di autotutela.

21.CONTROVERSIE

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del d.lgs. n. 163/2006 e s. m. i, per ogni controversia è competente il giudice amministrativo ai sensi dell'art. 133, comma 1 lett. e) n. 1, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 241 e seguenti del d.lgs. n. 163/2006 e s. m. i.

22.RISERVATEZZA DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s. m. i., esclusivamente nell'ambito delle finalità connesse alla presente gara e per la successiva eventuale stipula e gestione del contratto.

L'interessato può far valere nei confronti della Stazione Appaltante i diritti di cui al titolo II d.lgs. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Striano(NA).

23.RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente disciplinare di gara si rinvia al disposto normativo del d.lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. n. 145 dell'19/04/2000 e s.m. e i. ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Vittorio Celentano