

3385957251

111  
1754998

**COMUNE DI STRIANO**  
(Provincia di Napoli)  
Piazza Municipio, 80040, Striano  
Telefono 081.8276202 - Telefax. 081.8276103 - Segretario 081.8277777 - P.IVA 01254261215 - C.F. 01226000634 - CCP 22983803

**COPIA** di **DELIBERAZIONE** del **CONSIGLIO COMUNALE**  
n. 58 del 17 Luglio 2001

**Oggetto: Approvazione piano per gli insediamenti produttivi.**

L'anno duemilauno e questo giorno diciassette del mese di Luglio, dalle ore 19,08, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco prot. 5907 in data 10.07.2001, come integrato con prot. 6062 del 16.07.2001, con prot. n. 5679, si è riunito il Consiglio comunale di Striano, in seduta ordinaria di prima convocazione.

Dei consiglieri comunali sono presenti e assenti come segue:

	COGNOME e NOME	P	A		COGNOME e NOME	P	A
1	BOCCIA Elisa Eleonora	SI		10	SOVIERO Francesco	SI	
2	CRISCUOLO Salvatore		SI	11	POLITO Angelo	SI	
3	ANNUNZIATA Carmine	SI		12	SAVIANO Salvatore	SI	
4	PELLEGRINO Antonio	SI		13	BOCCIA Fortunato	SI	
5	SORVILLO Santolo	SI		14	SPISTA Luigi	SI	
6	BOCCIA Giovanni	SI		15	CORDELLA Antonio		SI
7	SORVILLO Luigi		SI	16	COZZOLINO Francesco	SI	
8	SERAFINO Nobile	SI		17	SORVILLO Donato		SI
9	PAGANO Antonio	SI					

Con la partecipazione del Segretario Comunale d.ssa Zamboli Filomena.

**IL PRESIDENTE**  
Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Relaziona l'assessore ai LL.PP. Sorvillo Santolo: "Con questo punto si approva il piano e si fa proseguire il normale iter dello stesso".

Legge la proposta di deliberazione.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di G.C. n°261 del 30/12/1999 è stato conferito incarico professionale agli architetti U. Angora, F.Cordella e A. Rendina per la redazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi di iniziativa comunale nella zona D del vigente PRG;
- con delibera di C.C. n°62 del 28/09/2000 si approvava il disciplinare di incarico professionale per la realizzazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi di iniziativa comunale nella zona D del vigente PRG;
- Con Determina del Responsabile U.T.C.-LL.PP. n. 69 del 30/06/2000 veniva incaricato per la redazione delle relative indagini geologiche e geognostiche, ai sensi della Lex Regionale del 07/01/1983 n. 9, il Geologo Dott. Caccavale Gianfranco;
- Rilevato che:
- i predetti tecnici in data 02/05/2001 con assunzione al prot. generale n. 3730 hanno rimesso ai sensi della Lex 865/71 e della Lex 14/82 la progettazione definitiva del Piano degli Insediamenti Produttivi per un importo dei lavori di £ 4.110.000.000, ripartito con il seguente quadro economico:

a) Importo dei lavori	£ 4.110.000.000
b) Somme a disposizione	
Espropri	£ 10.000.000.000
Spese generali	£ 93.000.000
- il predetto Geologo in data 06/11/2000 con assunzione al prot. generale n. 8640 ha rimesso ai sensi della Lex Regionale del 07/01/1983 n. 9, le indagini geologiche e geognostiche;
- **CONSIDERATO:**
- che la progettazione urbanistica, è stata eseguita tenendo conto del vigente Piano Regolatore Generale;
- **VISTA** la Legge Urbanistica del 17/08/1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Lex 865/71;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 14 del 20/03/1982 concernente gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali in materia di Urbanistica con i relativi allegati;
- **RILEVATO** che sia il progetto urbanistico che gli elaborati relativi alle indagini geologiche ed idrogeologiche, sono stati redatti in conformità delle vigenti norme di legge statali e regionali;
- **VISTA** la deliberazione CC n. 42 del 08.06.2001 avente ad oggetto "Adozione del PIP";
- **VISTO** il Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 32 del 25.06.2001 sul quale è stato pubblicato l'avviso di deposito, presso la Segreteria comunale, del PIP adottato con la sopra richiamata deliberazione;
- **DATO ATTO** che, nei 20 giorni successivi decorrenti tra il 25 giugno ed il 15 luglio 2001, non sono pervenute osservazioni e che, pertanto, l'Ente può procedere all'approvazione del Piano in parola;
- **VISTO** l'avviso di deposito del PIP presso la Segreteria comunale, affisso all'Albo Pretorio;
- **VISTO** il manifesto con il quale è stata avvisata la cittadinanza del deposito del piano stesso;
- **DATO ATTO**, altresì, che sono stati rispettati tutti gli adempimenti previsti, in conformità alla Legge Regionale 14/82 e alla Legge 865/71;
- **RAVVISATA** la necessità di dover provvedere all'approvazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi quale intervento programmato da questa Amministrazione;
- **VISTI** i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- **UDITI** gli interventi sopra riportati;
- **CON** votazione unanime su n. 12 consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

- a) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e si intende qui integralmente ripetuto e trascritto;
- b) di approvare, come approva, ai sensi della Legge n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della Lex Regionale n. 14 del 20/03/1982 e della Lex 865/71 il progetto definitivo del Piano per gli Insediamenti Produttivi, come adottato con la deliberazione del CC n. 42 del 08.06.2001, costituito dai sotto riportati elaborati sottoscritti dal Responsabile dell'U.T.C.,
- Dichiarazione di compatibilità delle scelte urbanistiche adottate con le risultanze delle indagini geologiche, geognostiche e geotecniche condotte dal Geologo Dott. Caccavale Gianfranco;
  - Stralcio Piano Regolatore Generale
  - Stato dei luoghi - Aereofotogrammetrico
  - Stato dei luoghi - Catastale
  - Zonizzazione
  - Mobilità e parcheggi di progetti
  - Rete fognaria e metanizzazione
  - Rete idrica esistente e di progetto
  - Rete Enel e pubblica Illuminazione
  - Planovolumetrico
  - Profili regolatori
  - Relazione
  - Norme tecniche di attuazione e tabella dei tipi edilizi
  - Particellare d'esproprio
  - Documentazione fotografica
  - Studio Geologico e Geofisico (Alleg. A-relazione tecnica generale, Alleg. B-Indagini in situ)
- c) di dare atto che la Progettazione Urbanistica è stata eseguita tenendo conto dello studio geologico tecnico risultante dalle rispettive indagini;
- d) di dare atto che il presente provvedimento sarà notificato a tutti i proprietari delle aree incluse nel piano;
- e) di dare mandato all'UTC per gli adempimenti di Legge successivi, in conformità alla Legge regionale n. 14/82 ed alla lex 865/71;
- alle ore 21,45 il consigliere Cozzolino lascia l'assemblea. Presenti 11.

## VISTO

- Si esprime parere favorevole sotto l'aspetto tecnico ai sensi dell'art. 49, D.L. n. 267/00:  
**Il Dirigente dell'U.T.C.**  
*F/TO* **Geom. Giugliano Michele**
- Si esprime parere favorevole sotto l'aspetto contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49, D.L. n. 267/00:

**Il Responsabile dei servizi finanziari**  
*F/TO* **Caputo Rag. M. Francesca**

Il Presente verbale viene approvato e così sottoscritto:

Il Presidente  
F.to Boccia D.ssa Elisa Eleonora

Il Segretario  
F.to Filomena d.ssa Zamboli

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta dal sottoscritto Segretario comunale che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Addi 20 LUG, 2001  
Il Responsabile Albo  
F.to

Il Segretario Comunale  
F.to Filomena d.ssa Zamboli

### COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Striano, Li 20 LUG, 2001



Il Segretario Comunale

### ATTESTATO DI TRASMISSIONE

Per i successivi e/o conseguenti provvedimenti di competenza, copia della presente deliberazione viene trasmessa a:

- Ufficio \_\_\_\_\_ a mano di \_\_\_\_\_
  - Ufficio \_\_\_\_\_ a mano di \_\_\_\_\_
  - Sig. \_\_\_\_\_ a mano o per nota n. \_\_\_\_\_ per ricevuta \_\_\_\_\_
  - Co.Re.Co. con nota n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ a mano \_\_\_\_\_ per posta \_\_\_\_\_
- L'Istruttore Amm.vo  
F.to Stanziano Mario

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_
- Decorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio della pubblicazione.
- Decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co., ai sensi dell'art. 17, co. 40, L. 127/97.
- Dei chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio richiesti, ai sensi dell'art. 17, comma 42, legge 127/97, senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimenti di annullamento.
- Ai sensi dell'art. 17, co.40, legge 127/97, è divenuta esecutiva prima del decorso dei termini avendo il Co.Re.Co., nella seduta del \_\_\_\_\_, Verb. \_\_\_\_\_ espresso la seguente decisione:

Il Segretario Comunale:

- Il presente atto è stato \_\_\_\_\_ dal Co.Re.Co. nella seduta del \_\_\_\_\_, verbale n. \_\_\_\_\_, con la seguente motivazione: \_\_\_\_\_

### ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

- Il sottoscritto Segretario comunale attesta, su relata del messo comunale, che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio del Comune, ininterrottamente, dal giorno 20 LUG, 2001

Il Segretario Comunale:

### ATTESTATO DI ESEGUITA RIPUBBLICAZIONE

- Il sottoscritto Segretario comunale attesta, su relata del messo comunale, che copia della presente deliberazione è stata riaffissa all'Albo Pretorio del Comune, ininterrottamente, dal giorno \_\_\_\_\_, perché recante regolamento.

Il Segretario Comunale: