



N° PAP-00331-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 05/05/2020 al 20/05/2020

L'incaricato della pubblicazione
GUGLIELMO FRIZZI

COMUNE DI STRIANO
PROVINCIA DI NAPOLI

AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DSG N° 00225/2020 del 30/04/2020

N° DetSet 00098/2020 del 30/04/2020

Dirigente: VITTORIO CELENTANO

Istruttore proponente: VITTORIO CELENTANO

OGGETTO: Interventi di riqualificazione di strutture pubbliche comunali - Monetizzazione degli standard urbanistici – Delibera di C.C. n. 45 del 28/12/2019 – Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna – Approvazione progetto definitivo/esecutivo -

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00225/2020, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

STRIANO, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e della Polizia Locale

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 4 del 23/02/2020 Prot. n. 2044, di nomina del sottoscritto quale titolare delle posizioni organizzative del Servizio Lavori Pubblici e del Servizio di Polizia Municipale, con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione della presente Determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste nel caso di specie obbligo di astensione non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza di questo Ente, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 10 del 29/01/2020**;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 28.02.2020 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano della Performance, del Piano degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2020-2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra tra gli atti di gestione economico-finanziaria obbligatori per legge e/o negli obiettivi prefissati con deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 28.02.2020;

RICHIAMATA la **Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 15 Ottobre 2018** con la quale venivano determinati i costi di monetizzazione degli standard urbanistici e veniva approvato uno schema di convenzione da sottoscrivere con i concessionari di vari titoli abilitativi in sanatoria e/o variante allo strumento urbanistico, relativi ad insediamenti residenziali;

VISTA la Delibera di Consiglio **Comunale n. 45 del 28/12/2019** " Monetizzazione delle aree a standards urbanistici in zona D- Attività produttive di nuovo insediamento-Prevalente destinazione produttiva del vigente PRG, con la quale sono stati dettati gli indirizzi per la destinazione dei proventi delle monetizzazioni;

CONSIDERATO

che con nota di indirizzo **del 30/12/2019** l'amministrazione comunale ha comunicato all'Ufficio

Tecnico LL.PP. la volontà di destinare tali fondi su alcune strutture comunali, in coerenza con gli indirizzi stabiliti dalla citata Delibera di Consiglio Comunale **n. 45 del 28/12/2019**, che necessitano con priorità di lavori urgenti di riqualificazione e di abbattimento di barriere architettoniche, tenuto conto altresì dell'obiettivo di dover salvaguardare il patrimonio immobiliare comunale così come anche continuamente segnalato dal Dirigente scolastico;

che in particolare venivano individuati i plessi scolastici della scuola dell'infanzia rispettivamente di via Risorgimento e di Piazza D'Anna che necessitano di interventi urgenti di riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche, così come anche i parcheggi alla via R. Serafino e le annesse aree a verde pubblico attrezzato "Villaggio bambino" che necessitano di interventi urgenti di riqualificazione;

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. **n. 292 del 30/12/2019 come rettificata** con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. **n. 90/2020 del 21/04/2020**, venivano impegnate le somme disponibili pari a complessive **€ 151.036,56** sul Cap. 4037 in entrata e sul Cap. 3571 Missione 08.01.02 del Bilancio Comunale come di seguito riportato:

- **€ 70.000,00 sul Cap. 3571 Missione 08.01.02 B.C.** per la riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in via Risorgimento;

- **€ 41.036,56 sul Cap. 3571 Missione 08.01.02 B.C.** per la riqualificazione dell'Area attrezzata a verde pubblico "Villaggio bambini e gli annessi parcheggi";

- **€ 40.000,00 sul Cap. 3571 Missione 08.01.02 B.C** per la riqualificazione della Scuola dell'infanzia in piazza D'Anna;

VISTO

che l'Ufficio Tecnico, ha rimesso al protocollo generale con nota **prot. n. 5501/2020 del 30/04/2020**, gli elaborati relativi al progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di **"Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna"**;

che il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di **"Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna"**, è rispondente agli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale;

che non risulta obbligatorio l'inserimento del suddetto intervento nel Piano triennale delle opere pubbliche 2019/2021 in quanto l'importo del contributo è inferiore ad € 100.00,00;

VISTI gli elaborati progettuali e la relazione tecnica da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari ad € 40.000,00, di cui distinto in **Euro 27.137,00 per lavori** comprensivi degli oneri per la sicurezza **ed Euro 12862,94 per Somme a disposizione** dell'Amministrazione, il tutto distribuito con l'allegato Quadro economico riepilogativo :

CONSIDERATO quindi, di poter procedere, all'approvazione in linea tecnica della progettazione definitiva/ Esecutiva per l'intervento di **"Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna"**, composta dai seguenti elaborati vidimati dal RUP Arch. Vittorio Celentano, che pur non allegati alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale e sono depositati con **prot. n. 5501/2020 del 30/04/2020** presso l'U.T.C.-LL.PP.;

Elenco tavole:

Tav. 1: STATO DEI LUOGHI – Rilievo, planimetria generale

Tav. 2: STATO DEI LUOGHI -- Rilievo fotografico

Tav. 3: PROGETTO – Planimetria generale degli interventi e particolari costruttivi

Elenco allegati:

Allegato a: Relazione Tecnica

Allegato b: Computo metrico;

Allegato c: Elenco prezzi;

Allegato d: Incidenza sicurezza;

Allegato e: Incidenza mano d'opera;

Allegato f: Quadro economico;

Allegato g: Piano di manutenzione;

Allegato h: Capitolato speciale di appalto;

Allegato i: Analisi nuovi prezzi;

Allegato I: Piano di Sicurezza e Coordinamento con cronoprogramma;

Allegato : Computo metrico oneri sicurezza;

VISTI il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI CONSIDERARE la narrativa parte integrante del presente provvedimento;

DI APPROVARE in linea tecnica ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto definitivo/esecutivo dei *Lavori di "Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Via Risorgimento"*, costituiti dagli elaborati di cui in premessa, rimessi al **prot. Generale con prot. n. 5501/2020 del 30/04/2020** e depositati presso l'U.T.C.-LL.PP. , dando atto che il tutto, pur non materialmente allegato alla presente, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

dare ATTO che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento pari ad **€ 40.000,00** , sono appostate sul **Cap. 3571 Missione 08.01.02 B.C.**;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente determina all'albo pretorio on line, nel rispetto del D.Lgs. 33/2013.

Si esprime il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente determina ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

LL.PP. e Polizia Locale

Arch. Vittorio Celentano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

COMUNE DI STRIANO (NA)

**Interventi di riqualificazione di strutture pubbliche comunali -
Monetizzazione degli standard urbanistici – Delibera di C.C. n. 45 del 28/12/2019 –**

Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna

Quadro economico riepilogativo di Progetto

A) IMPORTO DEI LAVORI DI PROGETTO A MISURA		€ 26.037,00	
O.S. Oneri specifici per la sicurezza su lavori a misura (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 1.100,00	
O.D. Oneri diretti per la sicurezza (incidenza) (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 315,00		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI DI PROGETTO		€ 27.137,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
Spese tecniche			
CNPAIA (4%)			
IVA su spese tecniche (22%)			
Fondo di cui all'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 542,74		
Spese per pubblicità			
Imprevisti lavori (10%)	€ 2.713,70		
I.V.A. su lavori (10%)	€ 2.713,70		
I.V.A. su imprevisti (10%)	€ 271,37		
Lavori in economia - Forniture e lavori liquidabili a fattura (20%)	€ 5.427,40		
I.V.A. su lavori liquidabili a fattura e forniture (22%)	€ 1.194,03		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 12.862,94	
TOTALE SPESA DEL PROGETTO(A+B)		€ 39.999,94	
	In cifra tonda	€ 40.000,00	

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici
Arch. Vittorio Celentano

/repository/local/STRIANO/DETERMINE/2020/04/30/determine_striano.1149879/5eab0012a7b11b0001468f50-8213298492397620313.doc

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00098/2020 del 30/04/2020, avente oggetto: Interventi di riqualificazione di strutture pubbliche comunali - Monetizzazione degli standard urbanistici – Delibera di C.C. n. 45 del 28/12/2019 – Intervento di riqualificazione della Scuola dell'infanzia in Piazza D'Anna – Approvazione progetto definitivo/esecutivo -

Preso d'atto: Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.Lgs 267/2000, la regolarità contabile.