



N° PAP-01033-2021

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 18/11/2021 al 03/12/2021

L'incaricato della pubblicazione
GUGLIELMO FRIZZI

COMUNE DI STRIANO
PROVINCIA DI NAPOLI

AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DSG N° 00613/2021 del 15/11/2021

N° DetSet 00194/2021 del 15/11/2021

Dirigente: VITTORIO CELENTANO

Istruttore proponente: VITTORIO CELENTANO

OGGETTO: Nuova procedura aperta per l'Affidamento in CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN VIA MONTE" - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 – Approvazione schema Atti di Gara e relativi allegati – C.I.G. n. 897940034B

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00613/2021, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

STRIANO, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e della Polizia Locale

VISTO il Decreto Sindacale **n. 01 del 12/01/2021 Prot. n. 397**, di nomina del sottoscritto quale titolare delle posizioni organizzative del Servizio Tecnico LL.PP. e della Polizia Locale, con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione della presente Determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste nel caso di specie obbligo di astensione non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza di questo Ente, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 23 del 18/03/2021**;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale **n. 38 del 23/04/2021** con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano della Performance, del Piano degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2020-2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra tra gli atti di gestione economico-finanziaria obbligatori per legge e/o negli obiettivi prefissati con deliberazione della Giunta comunale **n. 38 del 23/04/2021**;

RICHIAMATO

il vigente regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali approvato con delibera CC n. 31/2018 nonché l'atto di indirizzo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 04/02/2021;

CONSIDERATO

che con determina DSG n. 486/2021 del 10/09/2021 del servizio Tecnico LL.PP. è stata dichiarata deserta la gara per l'affidamento in concessione del campo sportivo comunale in quanto entro il termine ultimo stabilito dal Bando di gara delle ore 12:00 del giorno 20 Ottobre 2021 non è pervenuta alcuna offerta;

che l'Amministrazione comunale con Deliberazione di Giunta Comunale **n.113./2021 del 09/11/2021** ha ritenuto opportuno provvedere all'approvazione di un nuovo piano finanziario e di un nuovo capitolato così come predisposto dall'UTC-LL.PP. reso agli atti con prot.16168 del 05/11/2021, che non prevede più oneri a carico dell'affidatario per la realizzazione dei lavori di omologazione del rettangolo di gioco e di agibilità della struttura del campo sportivo, i quali saranno invece stavolta posti a carico dell'Ente Comunale;

che il nuovo piano finanziario ed il nuovo capitolato, al fine di consentire il più possibile un'ampia partecipazione alla gara, prevede una modesta riduzione dell'importo del canone di concessione nonché una durata della concessione pari ad anni 6 (sei) invece degli originari 10 (dieci), a fronte del non più previsto onere a carico dell'affidatario della realizzazione dei lavori di adeguamento normativo della struttura sportiva;

che l'Amministrazione comunale con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale **n.113./2021 del 09/11/2021** ha ritenuto altresì opportuno che contemporaneamente alla realizzazione di detti lavori, possa essere avviata l'indizione di una nuova gara per l'affidamento in concessione del campo sportivo comunale ai sensi del vigente regolamento comunale e regionale;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- *l'art. 37, comma 4, secondo cui "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;*

Preso atto

che il Comune di Striano ha stipulato apposita convenzione con la Città Metropolitana di Napoli per lo svolgimento delle gare di appalto mediante l'utilizzo della Centrale di Committenza della suddetta e/o attraverso l'utilizzo del portale elettronico della Città Metropolitana di Napoli.

che l'Ente aderente, per le attività di Committenza Ausiliaria di cui all'art. 13. Condizioni di Utilizzo del Portale Gare Telematiche , comma 3 "riconosce alla SUA-NA un contributo per spese strumentali di funzionamento nella misura così determinata: - euro 100,00 forfettari per importi a base di gara inferiori o uguali a euro 40.000,00; - 0,20% dell'importo a base di gara, fino ad un massimo di euro 20.000,00, per importi a base di gara superiori a euro 40.000,00 , che sarà introitato interamente dalla Città Metropolitana di Napoli. L'importo massimo, per i soli Comuni del territorio della Città Metropolitana di Napoli, è fissato in euro 5.000,00 ”

che il Comune di Striano quale Ente aderente presente nel territorio della Città Metropolitana di Napoli, per le attività di Committenza Ausiliaria di cui all'art. 13. Condizioni di Utilizzo del Portale

Gare Telematiche, comma 3 “ deve quindi impegnare la somma di € 712,08 a favore della Città Metropolitana di Napoli (0,20% x € 415.200,00 a base di gara = € **830,40**);

Evidenziata, dunque la necessità di procedere all'affidamento, attraverso il portale elettronico della suddetta Centrale di committenza, ***all'affidamento in concessione per la gestione del campo sportivo in via Monte***”, mediante procedura aperta ex art.60 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95.comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, che garantisce la massima partecipazione e quindi un effettivo confronto tra più operatori economici;

VISTO il d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare:

- l' art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 151, comma 4, secondo cui *“Il sistema contabile degli enti locali garantisce la rilevazione unitaria dei fatti gestionali sotto il profilo finanziario, economico e patrimoniale, attraverso l'adozione: a) della contabilità finanziaria, che ha natura autorizzatoria e consente la rendicontazione della gestione finanziaria; b) della contabilità economico-patrimoniale ai fini conoscitivi, per la rilevazione degli effetti economici e patrimoniali dei fatti gestionali e per consentire la rendicontazione economico e patrimoniale”*;
- gli artt.li 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile.

VISTI, inoltre

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 1, comma 65, della legge n. 266/2005, che pone le spese di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (di seguito ANAC) a carico del mercato di competenza per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato;
- l'art. 1, comma 67, della legge n. 266/2005, il quale dispone che l'A.N.A.C., ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determini annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

RICHIAMATO l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi

e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE” che al comma 2 recita *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

RICHIAMATO inoltre l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che prevede che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

VISTO il Bando/Disciplinare di gara trasmesso unitamente agli allegati di gara dal Responsabile del procedimento con **Prt.G. N. 0016765/2021 del 12/11/2021**;

RITENUTO che ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2, del d.lgs. n.50/2016 e dell’art. 192, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 **di poter dare atto**:

- che il fine che il contratto intende perseguire: è quello di affidare l’appalto per un contratto di concessione che ha per oggetto l’**“Affidamento in concessione del campo sportivo comunale”**, per un massimo di **6 anni** nel Comune di Striano;
- che la durata della concessione è prevista in massimo **anni 4**;
- che il valore stimato del contratto di concessione ai fini dell’art. 35 del D.Lgs.50/2016 e dell’art. 93 del D.Lgs.50/2016 è pari ad **€ 415.200,00** oltre IVA oltre IVA di Legge, determinato ai sensi dell’art.167 del D.Lgs.50/2016;
- che la forma del contratto sarà quella della forma pubblica amministrativa ai sensi dell’art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016;
- procedura e criterio di aggiudicazione: la valutazione delle offerte avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del medesimo D.lgs., con assegnazione di un punteggio complessivamente pari a 100 punti, determinato mediante l’applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al capitolo VI, paragrafo 1 delle Linea Guida N.2 dell’ANAC.

- che è consentita la partecipazione dei soggetti di cui all’art. 45 e ss. del codice in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per il concessionario di opere pubbliche, fermo restando l’obbligo per ciascuno di essi di dimostrare anche la propria idoneità morale e professionale secondo le specifiche qualità elencate agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con il conferimento dell’appalto ed il conseguente contratto si intende procedere con l’**“Affidamento in concessione per la gestione del campo sportivo comunale”**;

CONSIDERATO altresì che, lo scrivente Responsabile ha assunto le funzioni di RUP nella

presente procedura provvedendo in particolare all'accreditamento ed all'ottenimento dei codici Cig, allo svolgimento delle funzioni di progettazione della gara (programmazione spesa, predisposizione procedura di gara ecc.);

RICHIAMATA la sentenza del Consiglio di Stato n. 6082/2018 sulla compatibilità del ruolo di Rup con quello di commissario di gara ;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente n. **897940034B**;

DATO ATTO che, in riferimento al D.lgs. n. 50/2016 ed al decreto M.I.T. del 2/12/2016, la presente procedura sarà resa pubblica **all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Striano**, sul portale elettronico della Città Metropolitana di Napoli nonchè sulla **GURI** e su nr. 2 quotidiani (1 a diffusione nazionale ed 1 a diffusione locale) e sul **BURC**;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, il **termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta (30) giorni** a partire dalla pubblicazione sulla GURI ;

PRESO ATTO della deliberazione dell'A.N.A.C. n. **1121 del 29 dicembre 2020** che fissa per l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi, in relazione al caso de quo come segue:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti	Quota operatori economici
Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000	Euro 225,00	€ 35,00

DETERMINA

DI INDIRE la nuova Procedura aperta per “l’**Affidamento in concessione della gestione del campo sportivo comunale in via Monte**”;

Di approvare gli schemi di atti di gara e gli allegati, predisposti dal RUP Arch. Vittorio Celentano, relativi alla procedura in oggetto, ed in particolare: Bando/ Disciplinare di Gara – Modelli dichiarazioni ed allegati – Modello Documento di Gara Unico Europeo –, agli atti dell’UTC con il prot. **n.113./2021 del 09/11/2021** che pur non allegati alla presente ne formano parte integrale e sostanziale;

Di stabilire, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 2, del d.lgs. n.50/2016 e dell’art. 192, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, che:

- che il fine che il contratto intende perseguire: è quello di affidare l’appalto per un contratto di concessione che ha per oggetto “**Affidamento in concessione della gestione del campo sportivo comunale in via Monte**” per un massimo di **6 anni** nel Comune di Striano;
- che la durata della concessione è prevista in massimo **anni 6**;
- che Il valore stimato del contratto di concessione ai fini dell’art. 35 del D.Lgs.50/2016 e dell’art. 93 del D.Lgs.50/2016 è pari ad **€ 415.200,00** oltre IVA di Legge, determinato ai sensi dell’art.167 del D.Lgs.50/2016;
- che la forma del contratto sarà quella della forma pubblica amministrativa ai sensi dell’art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016;
- procedura e criterio di aggiudicazione: la valutazione delle offerte avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del medesimo D.lgs., con assegnazione di un punteggio complessivamente pari a 100 punti, determinato mediante l’applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al capitolo VI, paragrafo 1 delle Linea Guida N.2 dell’ANAC.

- che è consentita la partecipazione dei soggetti di cui all’art. 45 e ss. del codice in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per il concessionario di opere pubbliche, fermo restando l’obbligo per ciascuno di essi di dimostrare anche la propria idoneità morale e professionale secondo le specifiche qualità elencate agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con il conferimento dell’appalto ed il conseguente contratto si intende procedere con l’**“Affidamento in concessione della gestione del campo sportivo comunale in via Monte”**;

Di stabilire che, in riferimento al D.lgs. n. 50/2016 ed al decreto M.I.T. del 2/12/2016, la presente procedura deve essere resa pubblica **sul sito web del Comune di Striano**, sul portale elettronico della Città Metropolitana di Napoli nonché sulla GURI e su nr. 2 quotidiani (1 a diffusione nazionale ed 1 a diffusione locale) e sul **BURC**;

Di DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, il termine

minimo per la ricezione delle offerte è di **trenta (30) giorni** a partire dalla pubblicazione sulla GURI;

Di impegnare e liquidare la spesa di **euro 225,00** ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266/2005, dando atto che per il pagamento del predetto contributo si provvederà a seguito emissione MAV da parte dell'A.N.A.C., imputandola al corrente esercizio del bilancio del Comune di Striano, sul **capitolo 1092 missione 01.06.01** ;

DI IMPEGNARE la spesa di **€ 830,40** a favore della **Città Metropolitana di Napoli** per le attività di Committenza Ausiliaria di cui all'art. **13. Comma 3** "Condizioni di Utilizzo del Portale Gare Telematiche", **sul capitolo 1092 missione 01.06.01** ;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, in "Amministrazione trasparente" sezione "provvedimenti dei dirigenti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI ATTESTARE la regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 bis. del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm. ii.

Il Responsabile Servizio Tecnico LL.PP.

Arch. Vittorio Celentano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00194/2021 del 15/11/2021, avente oggetto: Nuova procedura aperta per l'Affidamento in CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN VIA MONTE” - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 – Approvazione schema Atti di Gara e relativi allegati -- C.I.G. n. 897940034B

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
ANAC	emissione MAV da parte dell'A.N.A.C	€ 225,00	01	06	01		1092						1174	2021	
Città Metropolitana di Napoli	Città Metropolitana di Napoli per le attività di Committenza Ausiliaria	€ 830,40	01	06	01		1092						1175	2021	
Totale Impegno:		€ 1.055,40													

Visto Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.