



COMUNE DI STRIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

Via Sarno, n.1- Striano (NA)

UFFICIO TECNICO

Servizio Manutenzione Ambiente e Patrimonio

SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare per l'affidamento dell'Accordo Quadro con un solo operatore economico del *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del Verde Pubblico presente sul territorio Comunale per anni due"*

Premesso che:

Al fine di dare attuazione l'affidamento dell'Accordo Quadro del *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del Verde Pubblico presente sul territorio Comunale per anni due"*, l'Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione di uno o più operatori economici, mediante affidamento diretto, anche tramite richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 50, del D. Lgs. 36/2023".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento del servizio ad un operatore qualificato, da selezionare mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera a) del D.lgs. 36/2023, tra quelle che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati.

L'affidamento di cui sopra avverrà con l'applicazione del criterio del minor prezzo con ribasso unico sull'importo a base d'asta .

1) LUOGO DI ESECUZIONE:

Territorio Comunale di Striano

2) OGGETTO E DESCRIZIONE:

Oggetto dell'appalto è l'Accordo Quadro del *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del Verde Pubblico presente sul territorio Comunale per anni uno"*, e con le modalità riportate nel Capitolato speciale d'appalto:

STAZIONE APPALTATE:

Comune di Striano

Via Sarno n. 1 – 80040 Striano

Tel. 081 – 8276202 –

P.I. 01254261215 - C.F. 01226000634

DURATA

Il Servizio avrà la durata di anni **2 (due)**, decorrenti dalla data di efficacia dell'affidamento definitivo, qualora si proceda all'avvio dell'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, anche in pendenza della stipula contrattuale.

IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO

Ai fini della quantificazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art 117 del D. Lgs. 36/2023 nonché per la stipula del contratto del servizio (art. 50 D. Lgs. n. 36/2023) l'importo presunto quantificato per la durata biennale è

pari a € 129.316,04 di cui € 88.519,34 oltre oneri per la sicurezza per € 1.469,30 e dell'iva, per la **manutenzione ordinaria** ed € 33.405,90 oltre oneri per la sicurezza per € 2.226,10 e dell'iva, per la **manutenzione straordinaria**;

QUADRO ECONOMICO DELL'ACCORDO QUADRO			
A	a) Importo annuale per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)		
A1	MANUTENZIONE ORDINARIA		€ 44.259,67
A2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA		€ 16.702,95
	Sommano (Importo a Base d'Asta)		€ 60.962,62
B	b) Importo annuale per l'attuazione dei Piani di Sicurezza diretti (NON soggetti a Ribasso d'asta)		
B1	MANUTENZIONE ORDINARIA		€ 1.469,30
B2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA		€ 2.226,10
	Sommano Oneri per la Sicurezza		€ 3.695,40
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA A+B		€ 64.658,02
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C1	IVA su lavori forniture e servizi		€ 14.658,02
	Sommano Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 14.658,02
	TOTALE IMPORTO COMPLESSICO ANNUALE - A+B+C		€ 78.882,78

3) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui all'art. 65 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i. che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

A. Requisiti di ordine generale:

- inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, con particolare riguardo agli art. 94, 95 e 96 del d.lgs. 36/2023;
- insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter del D. Lgs. 165/2001 o in ulteriori condizioni di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione;
- che non ricorrano le condizioni di incompatibilità di cui all'articolo 10, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- insussistenza di provvedimenti di applicazione delle misure di prevenzione previste dalla legislazione contro le attività mafiose e in particolare di non essere incorso in condanne per i delitti previsti dagli art. 317, 319, 320, 321, 353, 355, 356, 416, 416 bis, 437, 501, 501 bis, 640 C.P.;
- Regolarità contributiva;

B. Requisiti di idoneità professionale e tecnica:

- iscrizione presso la Camera di Commercio per l'esercizio delle attività in argomento;
- iscrizione al M.E.P.A. (Mercato elettronico della pubblica Amministrazione), per la categoria del servizio richiesto con data antecedente alla scadenza della presente manifestazione;
- Aver svolto documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali relative a servizi di manutenzione di "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del Verde Pubblico o privato" negli ultimi tre anni di importo non inferiore a quello dell'eventuale affidamento;
- Disponibilità di personale, idonei automezzi ed attrezzature ;
- Polizza assicurativa a garanzia dei danni derivanti a terzi per la eventuale non corretta esecuzione degli interventi con massimale non inferiore a 500.000 di euro.

E' in facoltà delle ditte allegare la documentazione a comprova dei requisiti autocertificati. Il possesso dei requisiti è richiesto a pena di esclusione.

Prima dell'eventuale affidamento il soggetto a cui si intende affidare il servizio dovrà dimostrare di possedere una polizza assicurativa a garanzia dei danni derivanti a terzi per la eventuale non corretta esecuzione degli interventi con massimale non inferiore a 500.000,00 euro.

4) TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso, scaricabile dal sito del Comune di Striano, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante con firma digitale.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre il giorno **16/10/2026 ore 12:00 mediante:**

Invio PEC all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.striano.na.it**

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

5) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici alla futura fase di procedura di affidamento; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di affidamento da realizzarsi sul sistema MEPA messo a disposizione da Consip s.p.a. .

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva trasmissione di lettera-invito, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza nonché del principio di rotazione;

La presente manifestazione, pertanto, non vincola in alcun modo questo Ente, che si riserva comunque, di sospendere, modificare o annullare la procedura e di non dar seguito al successivo affidamento senza che i soggetti richiedenti possono vantare alcuna pretesa, nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del codice civile dandone avviso mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale.

Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'affidamento.

In mancanza di richieste di manifestazione di interesse, lo scrivente settore procederà ad individuare direttamente i soggetti da invitare sul sistema MEPA messo a disposizione da Consip s.p.a. o da altri elenchi.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito e all'Albo Pretorio on line del Comune di Striano

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Tedesco Gerardo.

Striano lì 07/10/2026

Allegati:

- *Modello Istanza di partecipazione;*

***Il Responsabile del Servizio Tecnico
Manutenzione Ambiente e Patrimonio
Geom. Tedesco Gerardo***